



**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU**

COMUNA CERASU, SATUL CERASU, STR. MIHAI VITEAZUL, NR.277,

CIF 2843205; cod postal 107140; telefon: 0244/297112; fax: 0244/297532;

pagina web: www.primariacerasu.ro; e-mail: primariacomunacerasu@gmail.com

**HOTĂRÂRE NR.59**

**privind aprobarea scutirii la plata chiriei datorate în baza derulării contractelor de închiriere, încheiate conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2013, pentru anul 2024**

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al d-lui Staicu Alin Remus, primarul comunei Cerașu, înregistrat sub nr. 8963/13.12.2024;  
Raportul de specialitate al compartimentului registru agricol, cadastru și urbanism din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.8944/12.12.2024, întocmit de viceprimarul Tudoroiu Dumitru;  
Raportul de specialitate al compartimentului venituri, taxe și impozite și executare silită, înregistrat sub nr.8963/13.12.2024,  
Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local al localității Cerașu:

**În conformitate cu prevederile:**

-art. 16 alin. (1), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale. cu modificările și completările ulterioare;  
-art. 22 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;  
Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;  
-Titlului IX din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare: art. 1351, alin.(2) și alin.(4), art. 1818, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare,  
**In temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**Consiliul Local al Comunei Cerașu adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă scutirea la plata chiriei datorate în baza derulării contractelor de închiriere încheiate în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2013, în suma totală de 5.570 lei, în anul 2024, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Domnul Staicu Alin Remus, primarul comunei, prin compartimentul venituri, taxe și impozite și executare silită va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și persoanelor interesate și adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
TUDOROIU DUMITRIU

**SECRETAR GENERAL,**

Cu exercitare temporara de atributii

**TUDOSE DOINA**

Cerașu, 20.12.2024

Nr.59

Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Ordinara	13	13	13	-	-

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII

HOTARĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.59/20.12.2024

Nr. Crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate simplă <del>x</del> absolută calificată <sup>2)</sup>	20.12.2024	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	23.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	23.12.2024	
4	Conducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	23.12.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grijasecretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Nr. crt.	Numele și prenumele organizatorului de stână	Denumirea pășunii	Suprafață închiriată -ha-	Suprafață eligibilă -ha-	Suprafață neeligibilă scutită de chirie -ha-	Suprafață propusă a fi scăzută de la plata chiriei jumătate din suprafața neeligibilă -ha-	Valoarea chiriei 2024 -lei/h
1.		M-te Tătaru Mare	59,97	35,97	24,0	12,0 x 181	2,172
2.		Pct Plai	8,98	6,10	2,88	1,44 x 260	374
3.		Pct Valea Borului	19,14	11,99	7,15	3,58 x 131	469
4.		M-te Fața lui Crai	36,16	28,84	7,32	3,66 x 184	673
5.		Pct Plai	23,71	16,11	7,60	3,80 x 260	988
6.		M-te Mânăila	68,03	62,77	5,26	2,63 x 187	492
7.			21,05	14,81	6,245	3,12 x 129	402

TOTAL= 5.570