

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU
COMUNA CERASU
NR.3647 din 29.05.2024

PROIECT DE HOTARARE NR 32

privind aprobarea modificării Devizului General (D.G.) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare energetică instituției de învățământ în Comuna Cerașu, Jud. Prahova – Clădire Grădiniță sat Slon"

Avand in vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei nr. 3639/28.05.2024 prin care se propune aprobarea modificarii Devizului General (D.G.) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare energetică instituției de învățământ în Comuna Cerașu, Jud. Prahova – Clădire Grădiniță sat Slon"

- raportul de specialitate nr. 3640/28.05.2024 întocmit de către compartimentul fonduri europene din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

-Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Cerasu;

In conformitate cu prevederile:

- art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 5, alin.(1) lit. b), art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Tinand cont de Contractului de finanțare încheiat între M.D.L.P.A și U.A.T. Comuna Cerașu cu nr. 9475 / 25.10.2023, prin care se acordă finanțare pentru implementarea proiectului nr. C10-I2-194 cu denumirea: "Reabilitare energetică instituției de învățământ în Comuna Cerașu, Jud. Prahova – Clădire Grădiniță sat Slon" finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 –

Fondul Local, I3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit.d) coroborat si alin. (7), lit.a), ale art.139 alin.(3) si ale art.196 alin(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Cerau adopta prezenta hotarare:

Art.1. Aprobarea modificării devizului general aferent obiectivului de investiții: "Reabilitare energetică instituții de învățământ în Comuna Cerașu, Jud. Prahova – Clădire Grădiniță sat Slon" , conform anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

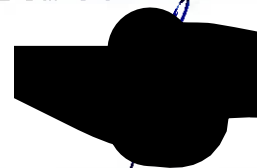
Art. 2 Aducerea la indeplinire a prezentei hatarari se asigura de primarul comunei Cerasu, domnul Staicu Alin Remus.

Art.3 Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la cunostinta publica, persoanelor si institutiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Cerasu.

**Initiator,
PRIMAR
STAICU ALIN-REMUS**



**Contrasemnează:
Pt.Secretarul general al comunei Cerasu
TUDOSE DOINA**



Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Ordinara	13				

Amexa 11

Alin-
Remus

Digitally signed
by Alin-Remus
Staicu

Date: 2024.05.23
12:01:36 +03'00'

Staicu

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL+ NEELIGIBIL RECOMANDAT
al obiectivului de investiții:

Reabilitare energetică instituții de învățământ în Comuna Cerașu, Județul Prahova - Clădire Grădiniță, sat Slon

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări și protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitățile-neeligibile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare:	101,000.00	19,190.00	120,190.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.3.1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		259,000.00	49,210.00	308,210.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	948,854.94	180,282.44	1,129,137.38
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	763,748.49	145,112.21	908,860.70
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	185,106.45	35,170.23	220,276.68
4.2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	9,339.51	1,774.51	11,114.02
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	3,492.92	663.65	4,156.57
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	5,846.59	1,110.85	6,957.44
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	84,166.00	15,991.54	100,157.54
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	48,950.00	9,300.50	58,250.50
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	35,216.00	6,691.04	41,907.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,042,360.45	198,048.49	1,240,408.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,819.16	950.00	16,769.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	983.56	0.00	983.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,000.00	380.00	2,380.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		44,184.73	6,339.46	50,524.19
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,345,545.18	253,597.95	1,599,143.13
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		983,560.02	186,876.41	1,170,436.43

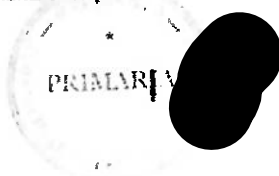
In preturi aferent curs info euro luna mai 2021
Data: 15.10.2023

1 euro = 4.9227 lei

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu

Beneficiar/Investitor,
Comuna Cerașu



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL RECOMANDAT

al obiectivului de investiții:

Reabilitare energetică instituției de învățământ în Comuna Cerașu, Județul Prahova - Clădire Grădiniță, sat Slon

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare:	101,000.00	19,190.00	120,190.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	144,000.00	27,360.00	171,360.00
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Constructii si instalatii	763,748.49	145,112.21	908,860.70
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	763,748.49	145,112.21	908,860.70
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	3,492.92	663.65	4,156.57
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	3,492.92	663.65	4,156.57
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	48,950.00	9,300.50	58,250.50
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	48,950.00	9,300.50	58,250.50
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.6	Actiune necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		816,191.41	155,076.36	971,267.77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		25,365.57	4,819.46	30,185.03
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		985,556.98	187,255.82	1,172,812.80
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		792,606.98	150,595.32	943,202.30

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021
Data: 15.10.2023

1 euro = 4.9227 lei

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu

Beneficiar/Investitor,
Comuna Cerașu



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL RECOMANDAT

al obiectivului de investiții:

Reabilitare energetică instituției de învățământ în Comuna Cerașu, Județul Prahova - Clădire Grădiniță, sat Slon

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoarea (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitățile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. Pe perioade de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		115,000.00	21,850.00	136,850.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	185,106.45	35,170.23	220,276.68
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice neeligibile	185,106.45	35,170.23	220,276.68
4.2	Montaj utilități tehnologice și funcționale	5,846.59	1,110.85	6,957.44
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice neeligibile	5,846.59	1,110.85	6,957.44
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35,216.00	6,691.04	41,907.04
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice neeligibile	35,216.00	6,691.04	41,907.04
4.4	Utilități, Echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurii de creștere a eficienței energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		226,169.04	42,972.12	269,141.16
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,819.16	950.00	16,769.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	983.56	0.00	983.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute	2,000.00	380.00	2,380.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		18,819.16	1,520.00	20,339.16
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		359,988.20	66,342.12	426,330.32
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		190,953.04	36,281.08	227,234.12

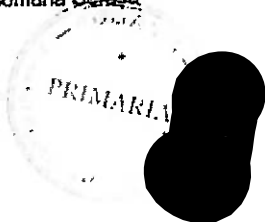
In preturi aferent curs info euro luna mai 2021
Data: 15.10.2023

1 euro = 4.9227 lei

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu

Beneficiar/Investitor,
Comuna Cerasu



DEVIZUL
Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice - eligibil

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	37,170.02	7,062.30	44,232.32
4.1.1	Desfaceri	200,207.56	38,039.44	238,247.00
4.1.2	Rezistență	443,073.26	84,183.92	527,257.18
4.1.3	Arhitectură	83,297.65	15,826.55	99,124.20
4.1.4	Instalații	763,748.49	145,112.21	908,860.70
	TOTAL I - subcap. 4.1			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,492.92	663.65	4,156.57
	TOTAL II - subcap. 4.2	3,492.92	663.65	4,156.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48,950.00	9,300.50	58,250.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	48,950.00	9,300.50	58,250.50
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6			
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	816,191.41	155,076.37	971,267.78

Intocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



DEVIZUL

Obiectul nr. I - Masuri de crestere a eficientei energetice - neeligibil

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	14,267.43	2,710.81	16,978.24
4.1.3	Arhitectură	127,252.58	24,177.99	151,430.57
4.1.4	Instalații	43,586.44	8,281.42	51,867.86
	TOTAL I - subcap. 4.1	185,106.45	35,170.23	220,276.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,846.59	1,110.85	6,957.44
	TOTAL II - subcap. 4.2	5,846.59	1,110.85	6,957.44
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35,216.00	6,691.04	41,907.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	35,216.00	6,691.04	41,907.04
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	226,169.04	42,972.12	269,141.16

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (incl usiv TVA) lei
1	2	3.00	4.00	5.00
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

Nr. crt.	Denumirea capitolor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2	Cheltuieli cu utilitatile			
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.3	Racord canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

Intocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclușiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare:	101,000.00	19,190.00	120,190.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. De perioadă de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		259,000.00	49,210.00	308,210.00

Întocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 4 - Cheltuieli cu investiția de baza

Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	948,854.94	180,282.44	1,129,137.38
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	763,748.49	145,112.21	908,860.70
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	185,106.45	35,170.23	220,276.68
4.2	Montaj utilități tehnologice și funcționale	9,339.51	1,774.51	11,114.02
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	3,492.92	663.65	4,156.57
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	5,846.59	1,110.85	6,957.44
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	84,166.00	15,991.54	100,157.54
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	48,950.00	9,300.50	58,250.50
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	35,216.00	6,691.04	41,907.04
4.4	Utilități. Echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,042,360.45	198,048.49	1,240,408.94

Întocmit,
Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 5 - Organizare de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	25,365.57	4,819.46	30,185.03
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	15,819.16	950.00	16,769.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stabilitului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	983.56	0.00	983.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,917.80	0.00	4,917.80
	5.2.5. Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,000.00	380.00	2,380.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		44,184.73	6,339.46	50,524.19

Intocmit,

Ing. Patrascu Laurentiu



Capitolul nr. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fara TVA)	TVA	Valoara (i nclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

Întocmit,

Ing. Patraschi Laurentiu

