### ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU

### **HOTARAREA NR. 30**

privind aprobarea modificarii Devizului General (D.G.) pentru obiectivul de investitii "Construire locuințe nZEB plus pentru tineri in comuna Cerașu, sat Slon, judetul Prahova

#### Avand in vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei nr. 3635/28.05.2024 prin care se propune aprobarea modificarii Devizului General (D.G.) pentru obiectivul de investitii "Construire locuințe nZEB plus pentru tineri in comuna Cerașu, sat Slon, judetul Prahova;

- raportul de specialitate nr. 3636/28.05.2024 intocmit de câtre compartimentul fonduri europene din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

-Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Cerasu;

In conformitate cu prevederile:

- art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 5, alin.(1) lit. b), art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Tinand cont de Contractului de finanțare încheiat între M.D.L.P.A și U.A.T. Comuna Cerașu cu nr. 139354 / 09.12.2022, prin care se acordă finanțare pentru implementarea proiectului nr. C10-I2-194 cu denumirea: "Construire locuințe nZEB plus pentru tineri în Comuna Cerașu, Sat Slon, Județul Prahova" finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I2 – Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ;

În temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2), lit.d) coroborat si alin. (7), lit.a), ale art.139 alin.(3) si ale art.196 alin(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### Consiliul local al comunei Cerau adopta prezenta hotarare:

- Art.1. Aprobarea modificării devizului general aferent obiectivului de investiții: "Construire locuințe nZEB plus pentru tineri în Comuna Cerașu, Sat Slon, Județul Prahova", conform anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 2 Aducerera la indeplinire a prezentei hatarari se asigura de primarul comunei Cerasu, domnul Staicu Alin Remus.
- <u>Art.3</u> Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la cunostinta publica, persoanelor si institutiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Cerasu.



Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Ordinara	13	13	13	-	-

Anexa Digital righted 3.06, Remus Date: 202403.23 V Staicu 11:10:41 ±03:00'

# DEVIZ GENERAL ELIGIBIL+ NEELIGIBIL RECOMANDAT al objectivului de investiții:

Construire locuințe nZEB plus pentru tineri în comuna Cerașu, sat Slon

	de la constanta de la constant	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclus
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleil	lei	lei	lei
<u>crt.</u>	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1			
Yelly inlies	entru obtinerea si amenajarea terenului			
.neituen p	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenalarea terenului	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pr protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	
OTAL CA	PITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
haltuieli ner	ntru asigurarea utilitatilor necesare oblectivului de investi(il		F 171 00	32,392.98
2	Cheltuleli cu utilitatile-neeligibil	27,220.99	5,171.99 <b>5,171.99</b>	
OTAL CA	PITOL 2	27,220.99	5,1/1.99	34,394.30
7-7	CAPITOLUL 3			
heltuieli p	entru proiectare si asistenta tehnica	6 000 00	1,140.00	7,140.00
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	0.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	2 4 2 Also et edi cooriica	0.00	0.00	5.00
	Documentații-euport și cheltuieli pentru obținerez de avize, acorduri și	0.00	0.00	0.00
3.2	autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și suditul energetic al citidirilor	109,000.00	20,710.00	129,710.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate     3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	intervenții și deviz general 3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	34,000.00	6,460.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.1.1 Consultantă externalizata	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	
3.8	Asistentă tehnică	25,000.00	<b>4,750.00</b> 950.00	<b>29,750.0</b> 0 5,950.00
	13.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	5,000.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	2,500.00	473.00	2,573.00
	control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în	2,500.00	475.00	2,975.00
	Construcții	20,000.00	3,800.00	
	3.8.2. Dirigenție de șantier	270,000.00	51,300.00	321,300.00
OTAL CAP	PITOL 3	270,000.00	02/000.00	
	CAPITOLUL 4			
heltuieli pe	ntru investita de baza	1 107 002 61	210,347,60	1,317,440.21
4.1	Constructii si Instalatii	1,107,092.61	2,281.66	
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale			BARROON CONTRACTOR
4.3	Utilaje , echipamente tehnlogice al functionale care necesita montaj Utilaje. Echipamente tehnologice al functionale care nu necesita montaj al	190,130.00	36,124.70	226,254.70
4.4	echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	- Contract of the Contract of	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
		1,309,231.35	248,753.96	1,557,985.31
OTAL CAP	PITOL 4	1,309,231.33	210,733.30	2/00//00/00
	CAPITOLUL 5			
te cheltuie		23,198.38	4,407.69	27,606.07
5.1	Organizare de santier 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,198.38	4,407.69	

			11 NIN	TV /
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	// 0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,864.72	// 2/950.00	18,814,72
5.2	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,847.60	0.00	5,847.60
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,169.52	0.00	1,169.52
	5.2.4. Cota aferentă Casel Sociale a Constructorilor - CSC	5,847.60	0.00	5,847.60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desfiintare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuioli diverse si neprevazute	2,000.00	380.00	2,380.00
5.4	Cheliuleii peniru informare și publicitate	1,610.00	305.90	1,915.90
TOTAL CAL	PITOL 5	44,673.10	6,043.59	50,716.69
	CAPITOLUL 6			
Cheltuleli pe	entru probe tehnologice și teste			0.00
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAI		0.00	0.00	0.00
I U I AL CAI	TOTAL GENERAL	1,651,125.44	311,269.55	
Din care C	+ M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,169,520.72	222,208.95	1,391,729.67

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021 Data: 15.06.2023

Beneficiar Investitor, Comuna Gerașu

1 euro = 4.9227 lei

Întocmit,



## DEVIZ GENERAL ELIGIBIL RECOMANDAT

al oblectivului de investiții:

Construire locuințe nZEB plus pentru tineri în comuna Cerașu, sat Slon

		Malana Mara	1	Valoare
		Valoare (fara	TVA	(inclusiv TVA)
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA)	lei	lei
crt.		lei	4	5
1	2	3		-
	CAPITOLUL 1	-		
Cheltuieli p	entru obtinerea si amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terentilui		0.00	
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
OTAL CA		0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
heltuieli ce	ntru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de Investiţli	0.00	0.00	0.0
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
OTAL CA		0.00	0.00	0.0
	CAPITOLUL 3			
cheltuieli p	entru prolectare si asistenta tehnica	5 000 00	1,140.00	7,140.0
3.1	Studii	6,000.00		
	3 1 1 Studii de teren	6,000.00	1,140.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	
	2 4 2 Alto chudii enerifica	0.00	0.00	0.0
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0.00	0.00	0.00
3.2	autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Evnertizare Jehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	20,710.00	
3.5	Projectare:	109,000.00	0.00	
0.0	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	
	2.5.2. Studies de prefezabilitate	0.00	0.00	0.0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	60,000,00	11,400.00	71,400.0
	interpolii si deviz General	60,000.00	11,400.00	71,100.00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a	0.00	0.00	0.00
	lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	5,000.00	950.00	5,950.00
	avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	5,000.00	330.00	2/20010
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	execuție	34,000.00	6,460.00	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	
	3.7.1.1 Consultantă externalizata	0.00	0.00	
	3.7.2. Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistență tehnică	5,000.00	950.00	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,500.00	475.00	2,975.0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	110.00	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de			
	control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Stat în	2,500.00	475.00	2,975.0
	Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de şantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
OTAL CA	PITOL 3	120,000.00	22/000.00	
	CAPITOLUL 4			
heltuieli pe	entru investita de baza	1,063,801.92	202.122.36	1,265,924.28
4.1	Constructii si Instalatii	12,008.74	2,281.66	
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	190,130.00	36,124.70	
4.3	Utilaje , echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	190,130.00	30,22.11	
	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0.00	0.00	0.00
4.4	echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	
		1,265,940.66	240,528.72	1,506,469.38
OTAL CA	PITOL 4	1,203,340.00	210,020.72	
	CAPITOLUL 5			
te cheltuie	ali	23,198.38	4,407.69	27,606.07
ito orreitant	Organizare de santier			

			11 / /	Annual Control of the
	la ta chi hi i li mana amanismi cartiachili	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	70.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	is 3.2. Cota aferentă ISC nentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	15.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statulul în amenajarea	0.00	0.00	0.00
	teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00		0.00
	IE 2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/	0.00	0.00	0.00
	desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltoieli diverse si neprovazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuleli pentru informare și publicitate		4,407.69	27,606.07
TOTAL CA		23,198.38	4,407.05	27,000.07
	CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pe	entru probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00		0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CA	TOTAL GENERAL	1,409,139.04	267,736.40	1,676,875.44
No open C.	+ M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,099,009.04	208,811.71	1,307,820.75

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021 Data: 15.06.2023

1 euro = 4.9227 lei

Întocmit,





## DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL RECOMANDAT

al obiectivului de investiții:

Construire locuințe nZEB plus pentru tineri în comuna Cerașu, sat Slon

		Valoare (fara	91/2	Valoare(inclus
	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA)	TVA	v TVA)
Nr.	Denumilea Capitoleior si adocapitoleior de distrator	lei	lei	lei
crt.	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1			
1 -14 1-11 -	entru obtinerea si amenajarea terenului			
	Obtinerea si amenajarea terendidi	0.00	0.00	0.0
1.1		0.00	0.00	0.0
1.2	Amenajarea terenului Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.0
1.3	Amenajari pt protectia medididi şi addicerea terendidi la starco kilyasi	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuleli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
OTAL CA	PITOL 1  CAPITOLUL 2			
	ntru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	27,220.99	5,171.99	32,392.9
2	Cheltuieli cu utilitatile	27,220.99	5,171.99	32,392.98
OTAL CA	PITOL 2	23/1000		
	CAPITOLUL 3			
heltuieli p	entru prolectare si asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentații-suport și cheituieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0.00	0.00	0.00
3.2	autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00		0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Prolectare:	0.00	0.00	0.00
0.0	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	2.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a	0.00	0.00	0.00
	lucrărilor de întervenții și deviz general 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii		0.00	0.00
	avizelor/acordurilor/ autorizațiilor 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00
	execuție	0.00	0.00	0.00
170000	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.1.1 Consultantă externalizata	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe períoada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	
	3.8. 1.2. pentru participarea proiectantului la fezele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în	0.00	0.00	0.00
	Construcții	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigenție de şantier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
OTAL CAP	PITOL 3	130,000.00	20/300.00	270/00000
	CAPITOLUL 4			
heltuieli pe	entru investita de baza			C4 F4F 03
4.1	Constructii si Instalatii	43,290.69	8,225.23	51,515.92
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	Utilaje , echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si		3 52	
	echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6		43,290.69	8,225.23	51,515.92
OTAL CAP	PITOL 4  CAPITOLUL 5	43,290.09	0,223.23	G1/010/32
te cheltuie				
to choitilia		0.00	0.00	0.00

				Control and Control
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	* q.oo	0.00
	5.1.1 Lucran de cursuoce și natalații alorono .	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuicli conexe organizarii santierului	17,864.72	950.00	18,814.72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncli finanțatoare	5,847.60	The second secon	5,847.60
	E 2 2 Cota aferentă ISC pentru controlul califatii lucramor de cursu ucui	3,647.00	0.00	7
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,169.52	0.00	1,169.52
	teritoriului, urbanism și penuru auturizarea nudatilor oc concisarea	5,847.60	0.00	5,847.60
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desfiintare	5,000.00	950.00	5,950.00 <b>2,380.00</b>
	Cheltuleli diverse si neprevazute	2,000.00	380.00	
5.3	Cheminell diverse st righterazute	1,610.00	305.90	1,915.90
5.4	Cheituleli pentru informare și publicitate	21,474.72	1,635.90	23,110.62
TOTAL CA	PITOL 5			
	CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pe	entru probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste		0.00	0.00
TOTAL CAL		0.00		285,519.52
I O I ME CA	TOTAL GENERAL	241,986.40	43,533.12	
	+ M (1,2 + 1,3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	70,511.68	13,397.22	83,908.90

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021 Data: 15.06.2023

Beneficia/Investitor, Comuna Cerașu

1 euro = 4.9227 lei

Intocmit,





### DEVIZUL Objectul nr. 1 - Eligibil

-	Denumírea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
Nr.	Denumerea capatorior si sancapatorior de circulator	lei	lei	lei
ert.	2	3	5	6
	4 - Cheltuieli pentru iuvestiția de bază			
4 1	Constructii si instalatii		2.02	0.00
4.1.1	the state of the s	0.00	0.00	
417	Rezistență	436,898.51	83,010.72	519,909.23
	Arhitectură	473,242.82	89,916.14	563,158.96
		47,661.51	9,055.69	56,717.20
4,1,4	Instalații electrice	72,813.25	13,834.52	86,647.77
<u>4.1.5</u>	Instalații termice	33,185.83	6,305.31	39,491.14
<u>4.1.6</u>	Instalații sanitare	1,063,801.92	202,122.36	1,265,924.28
	TOTAL I - subcap. 4.1	1,000,00102		
	to the state of th	12,008.74	2,281.66	14,290.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TOTAL II - subcap. 4.2	12,008.74	2,281.66	14,290.40
40	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	190,130.00	36,124.70	226,254.70
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.4	montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	190,130.00	36,124.70	226,254.70
	Total deviz pe object (Total I + Total II + Total III)	1,265,940.66	240,528.73	1,506,469.39

Întocmit,





### DEVIZUL Obiectul nr. 1 - Neeligibil

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA )
ert.	Delitation of the last of the	lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	4 - Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Constructii și instalații		0.00	0,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	Rezistență	0.00	0.00	
	Arhitectură	21,119.90	4,012.78	25,132.68
	Instalații electrice	22,170.79	4,212.45	26,383.24
		0.00	0.00	0.00
	Instalații termice	0.00	0.00	0.00
4.1.6	Iustalații sanitare	43,290.69	8,225.23	51,515.92
	TOTAL I - subcap. 4.1			
4.0	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită monta)	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	43,290.69	8,225.23	51,515.92

întocmit,



CO Min.

Capitolul nr. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(incl usiv TVA)
Nr.	Del Manicea Capitaciano di Scarco para e di Contra di Co	iei	lei	iei
ert.	3	3.00	4.00	5.00
		0.00	0.00	0.00
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00		
1,3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	
	Chetuieli pentru relocarea/protecța utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL	.1	1 01201		

Întocmit,





Capitolul gr. 2 - Chelluleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții Lucrari Neligibile

1	Capitolul nr. 2 - Cheminen pennu assgurarea dontamor necese	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusi v TVA)
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	lei	lei	lei
Crt.		3	4	5
1	<u> </u>	-		
2	Cheltuieli cu utilitatile	4,223.93	802.55	5,026.48
2.1	Alimentare cu energie electrica	5.648.54	1.073.22	
2.2	Bransament alimentare cu apa	17.348.52	3,296,22	
2.3	Racord canalizare	27,220.99	5,171.99	
TOTAL C	APITOL 2	21,220.93	3/27 2133	

întocmit,



Capitolul nr. 3 - Cheltuieli pentru prolectare si asistenta tehnica

	Capitolul nr. 3 - Chemilen peniru projectare :  Decumes capitolelor si subcapitolelor de cheftuinii	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
Nr.	Denumese capacient si subdigistrati de Cireman	lei	lei	lei
crt.	2	3	4	5
1		6,000.00	1,140.00	7,140.0
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.0
	3.1.1. Studii de teren	4,500.00	TVA lei 4	5,355.0
	Studiu geotetnic	1,500,00		1,785.0
	Studiu topografic	0.00		0.0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.0
	2 4 2 Allo chefii specifice	0.00	0.00	0.0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00		0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.0
	Certificarea performanțai energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00		0.00
3.4	Projectare:	109,000.00		129,710.00
3.5	3.5.1. Temă de proiectare	0.00		
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.0
	3,5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucranior de	60,000.00	11.400.00	71,400.0
	intervenții și deviz general 3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.0
	3.5.5. Verificarea tehnică de califate a proiectulul tehnic și a detaililor de execuție	10,000.00		11,900.0
	3.5.6. Project tehnic și detalii de execuție	34,000.00		
	Organizarea procedurilor de achizite	30,000.00		
3.6		100,000.00	19,000.00	
3.7	Consultanță 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiță	100.000.00		
	3.7.1.1 Consultanță externalizata	100,000.00		119,000.0
	3.7.1.2 Consultanta externalizata 3.7.1.2 Consultanta echipa interna	0.00		0.0
	3.7.2. Auditul financiar	0.00		0.0
	Asistență tehnică	25,000.00		
3.8	3.8.1. Asistență tehnică din partez proiectantului	5,000.00		
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrânior	2,500,00	475.00	2,975.0
	3.8.1.2. pentru participarea prolectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	2,500.00	475.00	
	Inspectoratul de Stat în Construcții	20.000.00	3,800.00	
	3.8.2. Dirigentje de şantier APITOL 3	270,000.00	51,300.00	321,300.00

Intocmit,



Valore(inclusi

Canitokul nr. 5 - Organizare de santi	Continued or	5.	Occapizace	de santie	r
---------------------------------------	--------------	----	------------	-----------	---

	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de chettuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusi V TVA)
Nr.	Designated Capacitative at Subcaptionary of William	tel	lei	lei
crt.		3	4	5
1	Organizare de santier	23,198.38	4,407.69	27,606.07
5.1	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,198.38	4,407.69	27,606.07
	5.1.2 Cheltulell conexe organizarii santierului	0,00	0.00	
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,864,72	950.00	18,814.72
5.2	5,2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	
	is 2.2. Cota aforgată ISC negint controlui calității lucrărilor de constructii	5,847.60	0.00	5,847.60
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,169.52	0.00	
	5.2.4. Cota aferentă Casel Sociale a Constructorilor - CSC	5,847.60	0.00	
	5.2.5. Taxe pentru accoduri, aviae conforme și autorizația de construire/ desființare	5,000.00	950.00	
		2,000,00	380.00	2,380.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,610.00	305.90	1,915.90
5.4 OTAL C	Cheitulell pentru informare şi publicitale APITOL 5	44,673.10	5,043.59	50,716.69

Întocmit,





Capitolul nr. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(i nclusiv TVA )
crt.		lei	łei	lei
4	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	
	CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

Întocrnît,



Capitolul nr. 4 - Cheltuieli cu investitia de baza

Cheltuieli p	entru investita de baza		135/	15 11
4.1	Constructil si instalatil	1,107,092.61	210,347.60	1,317,440.21
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.0
4.1.2	Rezistență	436,898.51	83,010.72	519,909.2
4.1.3	Arhitectură	494,352.72	93,928.92	
4.1.4	Instalatii electrice	69,832.30	13,268.14	83,100.4
4.1.5	Instalatii termice	72,813.25	13,834.52	86,647.7
4,1.6	Instalatii sanitare	33,185.83	6,305.31	39,491.1
4.2	Montal utilaje tehnologice si functionale	12,008.74	2,281.66	14,290.40
4.3	Utiliale , echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	190,130.00	36,124.70	226,254.70
4.4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	00.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
OTAL CAP	TOL 4	1,309,231.35	248,753.96	1,557,985.31

întocmit, Ing. Patrascu Laurentiu

