

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERAȘU**

**H O T Ă R Ȃ R E**

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”**CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ DIN COMUNA CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA**”

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 8757/21.12.2023 al d-lui Staicu Alin - Remus, primarul comunei Cerașu, ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea aprobării SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție;

- raportul de specialitate nr. 8758/22.12.2023 al compartimentului achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

- avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Cerașu;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidului Solicitantului pentru accesarea DR-27 – „Crearea/ modernizarea infrastructurii de acces agricolă”.

**În temeiul** prevederilor art.129, alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), ale art. 139 și ale art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Cerașu adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** – Se aprobă Studiul de Fezabilitate(S.F.) pentru obiectivul de investiție ”**CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ DIN COMUNA CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA**”, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”**CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ DIN COMUNA CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA**”, prevăzuți în Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – (1) Se aprobă **Devizul General** aferent obiectivului de investiții conform **VARIANTEI A** recomandată, prevăzut în **Anexa nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiție este de **7.090.529,60 lei** inclusiv TVA, din care TVA în sumă de **1.123.753,64 lei**.

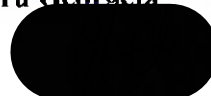
**Art.4.** – Cu ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cerașu prin aparatul de specialitate.

**Art.5.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință publică, persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general al comunei Cerașu, potrivit prevederilor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TUDOSE GABRIELA**



**Contrasemnează:**  
Pt.Secretarul general al comunei Cerașu,  
**Șandru Georgeta**



Cerașu, 22 decembrie 2023.  
Nr. 76

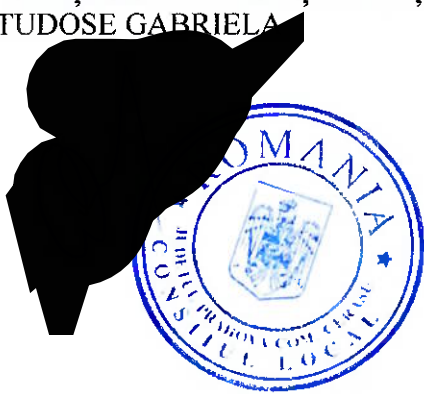
Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
Extraordinară	13	13	13	-	-

**STUDIU DE FEZABILITATE**  
**Pentru investiția**  
**”CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ**  
**DIN COMUNA CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA”**

Beneficiar : COMUNA CERASU  
Proiectant: SC EUROPA PROIECT S.R.L.  
Nr. Proiect: SF – NR. 8655/20.12. 2023

Prezenta anexa poate fi studiată la sediul Primăriei Comunei Cerașu deoarece conține un număr foarte mare de pagini.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
TUDOSE GABRIELA



Contrasemnează:  
Pt.Secretarul general al comunei Cerașu,  
**Șandru Georgeta**



COMUNA CERASU  
PRIMARIA  
INTRARE / IESIRE  
Nr. 8665 2023  
Ziua 20 Luna 12

**CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATATIE AGRICOLA DIN  
COMUNA CERASU, JUDETUL PRAHOVA”**



**FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE**

**BENEFICIAR: COMUNA CERASU**

**PROIECTANT: EUROPA PROIECT SRL**



- 2023 -

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIREA DRUMURILOR DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ  
DIN COMUNA CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA"

**INDICATORI TEHNICI**

Denumire drum agricol: DE13 si DE 1031  
Categoría de importanța a lucrărilor: C – normala  
Clasa de importanța categoria II  
Suprafața totală afectată de lucrări 18760 mp  
Podete 19 buc  
Lungime 2345 m  
Lățime platformă: variabil 4,50 m + supralărgirile în curbe;  
Lățime carosabil: variabil 3.5 m+ supralărgirile în curbe;  
Acostamente:  
- 2 x 0.375m;  
- numărul benzilor carosabile: - 1;  
- panta transversală carosabil: - 2,50 %;  
- panta transversală acostament: - 4,00 %;

Parte carosabila:  
4 cm strat de uzură BA16 AND 605-2016  
6 cm binder de criblură BAD22,4 - AND 605-2016  
12 cm strat din piatră spartă  
30 cm strat agregate naturale  
20 cm strat din balast  
Acostamente: 22 cm balast

**INDICATORI ECONOMICI**

Valoarea totală a investiției este de 5.966.775,96 lei (fara TVA), din care valoare de construcții-montaj (C+M) este de 4.753.011,33 (fara TVA)

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>TOTAL GENERAL</b>		5,966,775.96	1123753.64	7,090,529.60
din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,753,011.33	903072.15	5,656,083.49

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TUDOSE GABRIELA



Contrasemnează:  
Pt.Secretarul general al comunei Cerașu,  
Șandru Georget

Proiectant,  
SC EUROPA PROIECT SRI  
Sediul: localitatea Corunca, strada Principala, nr 579  
Tel: 0726275333  
Beneficiar: COMUNA CERASU



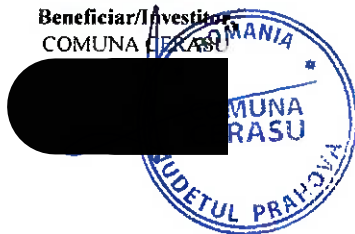
**DEVIZ GENERAL<sup>1</sup> - VARIANTA A (MEDIE)**  
al obiectivului de investiții

„Asfaltarea drumurilor de exploatare agricola din comuna Cerasu, judetul Prahova”

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4.00	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	2850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1425.00	8,925.00
3.3.	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare	335,000.00	63650.00	398,650.00
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	185,000.00	35150.00	220,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	24700.00	154,700.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6650.00	41,650.00
3.7.	Consultanță	138,000.00	26220.00	164,220.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	138,000.00	26220.00	164,220.00
3.8.	Asistență tehnică	160,000.00	30400.00	190,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	80,000.00	15200.00	95,200.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50,000.00	9500.00	59,500.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	30,000.00	5700.00	35,700.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	80,000.00	15200.00	95,200.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>695,500.00</b>	<b>132145.00</b>	<b>827,645.00</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	4,659,815.03	885364.86	5,545,179.89
	4.1.1. Lucrări de drum agricol eligibil	4,659,815.03	885364.86	5,545,179.89
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4,659,815.03</b>	<b>885364.86</b>	<b>5,545,179.89</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	93,196.30	17707.30	110,903.60
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	93,196.30	17707.30	110,903.60
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	52,283.12		52,283.12
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23,765.06		23,765.06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,753.01		4,753.01
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,765.06		23,765.06
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	465,981.50	88536.49	554,517.99
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>611,460.93</b>	<b>106243.78</b>	<b>717,704.71</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5,966,775.96</b>	<b>1123753.64</b>	<b>7,090,529.60</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>4,753,011.33</b>	<b>903072.15</b>	<b>5,656,083.49</b>

20.11.2023  
Beneficiar/Investitor  
COMUNA PRASU



Întocmit,  
Proiectant,  
Ing. Sanda Niculescu



PRESEDINTE DE SEDINTA,  
TUDOSE GABRIELA



CONTRASEMNEAZA:  
PT. SECRETAR GENERAL

SANDRU GEORGETA

