

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERAȘU**

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Cerașu**  
**pentru perioada 2021-2027**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui Staicu Alin - Remus, primarul comunei Cerasu, înregistrat sub nr.2209/25.03.2022;
- Raportul de specialitate nr.2208/25.03.2022, întocmit pt. Secretarul general al comunei de către d-na Șandru Georgeta;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al localității Cerașu;

În conformitate cu:

- art. 129, alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. e, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 20, alin. (1), lit. „j” din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139, alin (1), lit a) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Comunei Cerașu adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** - Se aprobă Strategia de Dezvoltare a comunei Cerașu pentru perioada 2021 – 2027, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Primarul comunei Cerașu, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** - Secretarul general al comunei va înainta și comunica prezentul act administrativ autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TUDORACHE TIBERIU FLORIN



Contrasemnează:

Pt.Secretarul general al comunei Cerașu,  
**Șandru Georgeta**

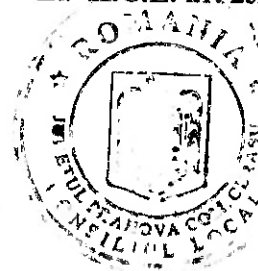


Cerașu, 01 aprilie 2022.  
Nr. 23

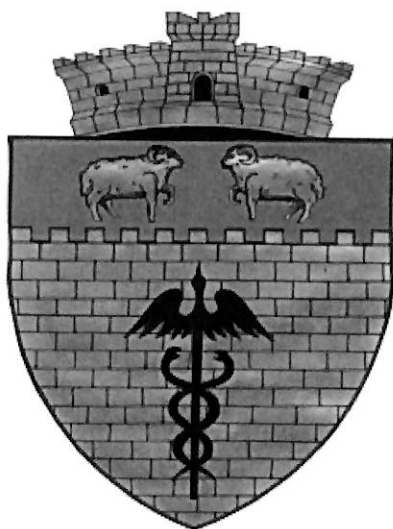
Sedinta ordinara/extraordinara	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi Pentru	Nr. voturi Contra	Nr. voturi Abtinere
ordinară	12	12	12	-	-

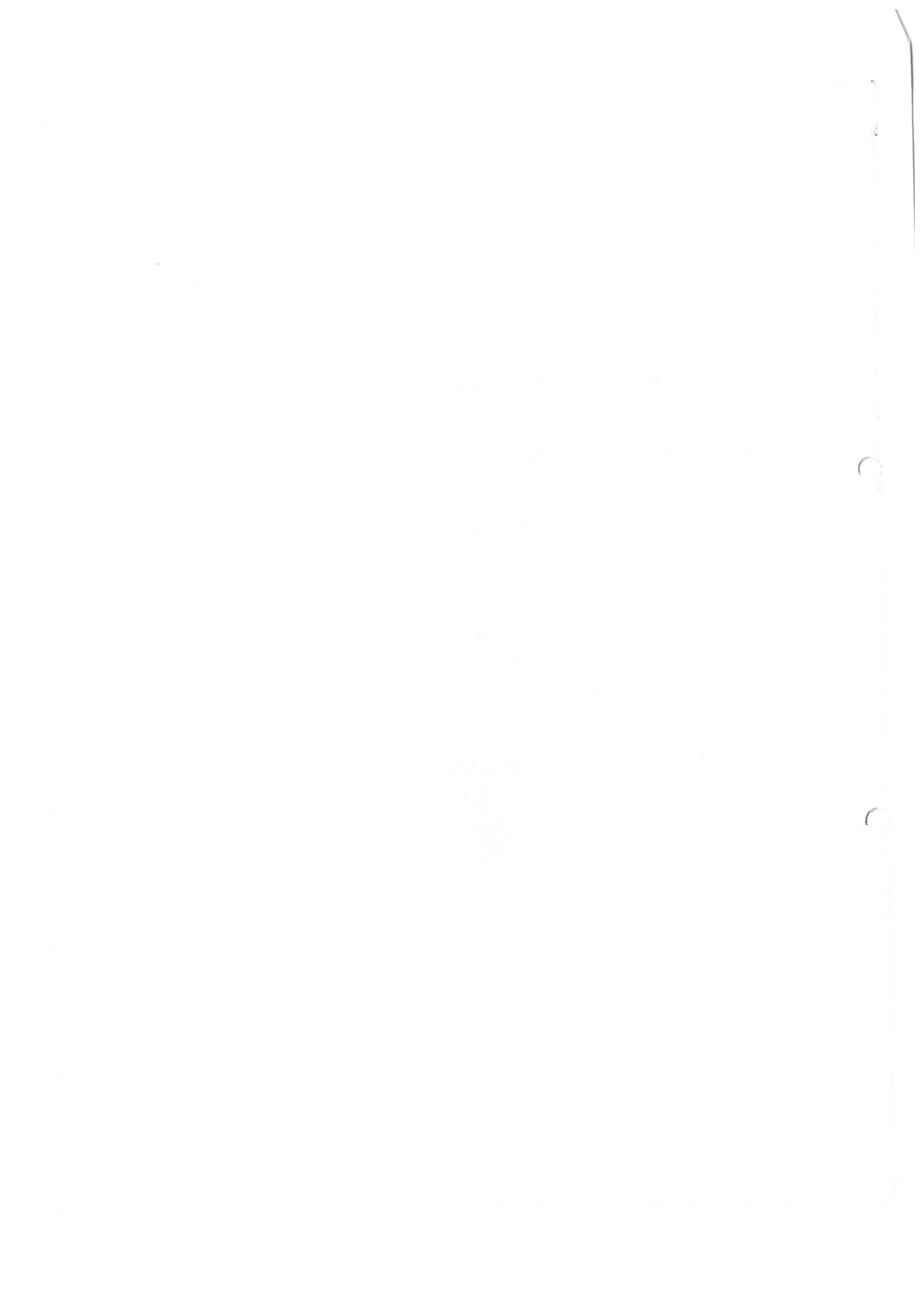


Anexa  
La H.C.L.-nr. 23/2022

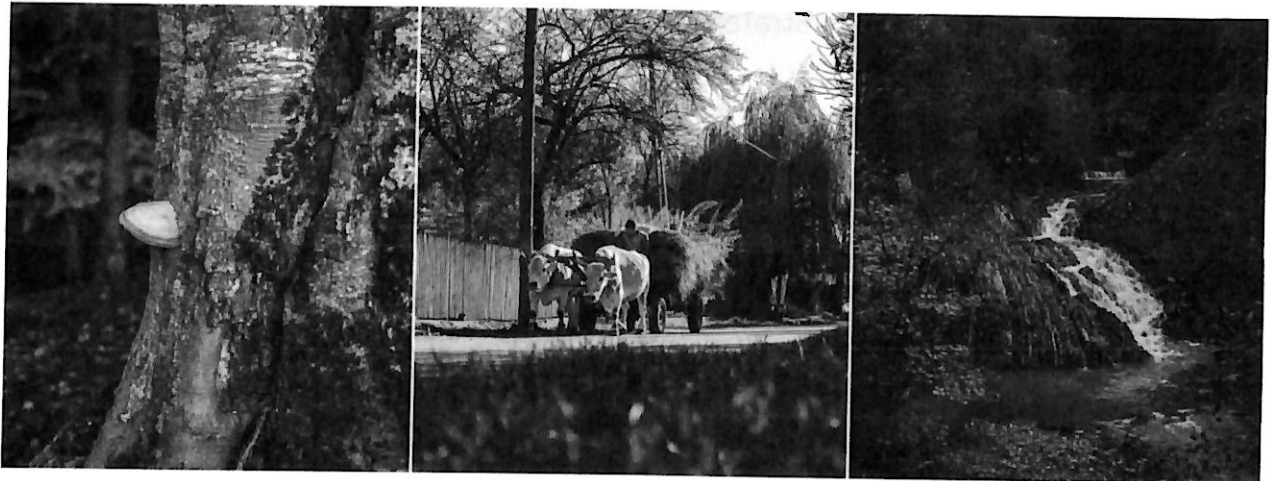


**STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A  
COMUNEI CERAȘU PENTRU PERIOADA  
2021-2027**





# STRATEGIA LOCALĂ DE DEZVOLTARE COMUNITARĂ SLON – CERAȘU, JUDEȚUL PRAHOVA 2021 - 2027



**OCTOMBRIE 2021**

**Strategia locala de dezvoltare comunitara Slon – Cerasu** reprezinta un ansamblu de obiective si proceduri prin care autoritatile publice locale ale Comunei Cerasu isi propun sa imbunatateasca conditiile de viata ale locuitorilor acestei comunitati din judetul Prahova.

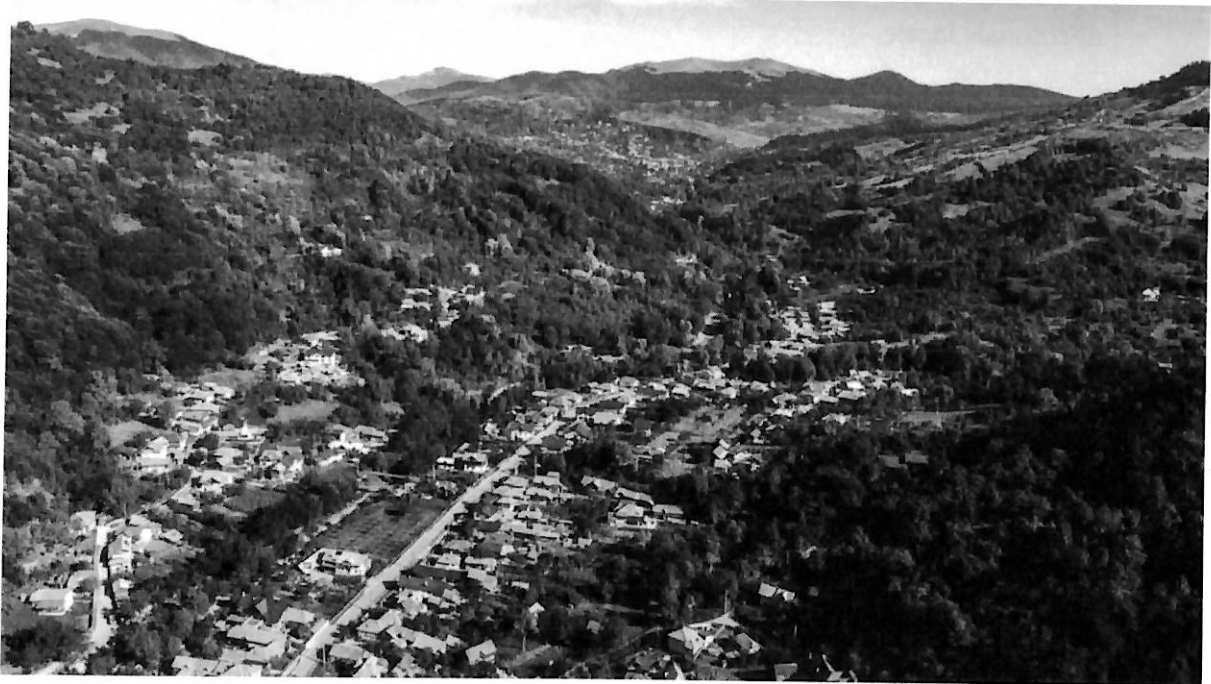
Directiile de dezvoltare ale Strategiei sunt cuprinse in cadrul a doua programe:

1. **Programul de dezvoltare comunitara locala a comunei Cerasu**, incluzand obiective edilitare si de infrastructura publica locala;
2. **Programul de dezvoltare locala a turismului la nivelul comunitatii satului Slon, comuna Cerasu**, prin care sunt propuse solutiile de valorificare a potentialului natural, istoric si traditional al comunitatii.

**Strategia locala de dezvoltare comunitara Slon – Cerasu** este corelata si integrata obiectivelor *Strategiei de Dezvoltare Durabila a judetului Prahova pentru intervalul 2021 – 2027* elaborata de catre Consiliul Judetean Prahova.

Obiectivele si procedurile **Strategiei locale** sunt planificate spre realizare pe termen mediu si lung, depasind intervalul 2021 – 2027 si devenind astfel un veritabil program de lucru al autoritatilor publice locale.

**Program de dezvoltare comunitară locală a  
comunei Cerașu, județul Prahova  
2021 – 2027**



## CUPRINS

	Capitol	Pagina
<b>Program de dezvoltare comunitara locala a comunei Cerasu</b>		
1	Preambul	5
2	Principalele domenii de dezvoltare comunitara	8
3	Dezvoltarea infrastructurii publice locale	10
4	Gospodarirea rețelei hidrografice locale	16
5	Educatie si ocupare profesionala	17
6	Initiativa participativa – implicarea locuitorilor in procesele decizionale locale	19
7	Dezvoltarea potentialului turistic local	21
<b>Programul de dezvoltare locala a turismului la nivelul comunitatii satului Slon, comuna Cerasu</b>		
8	Preambul	23
9	Cadrul legal	24
10	Context de dezvoltare. Viziune si obiective	26
11	Principalele directii de dezvoltare	28
12	Principiile dezvoltarii turistice de la Slon	31
13	Proiecte strategice de dezvoltare locala in turism pe termen mediu si lung	32
14	Integrarea programului de dezvoltare locala a turismului in strategia CJ Prahova	34
15	Relatii inter-institutionale in pregatirea si dezvoltarea programului turistic de la Slon-Cerasu	46
16	Modele de dezvoltare montana la nivel european	50
17	Concluzii	51



## 1. Preambul

---

Locuitorii comunei Cerasu si ai satelor componente au dreptul la un trai decent, **prin crearea unor conditii propice unei vieti implinite in mediul rural**, indiferent de varsta si de pregatire.

Membrii comunitatii noastre manifesta o preocupare constanta in a-si imbunatati conditiile de trai, in **grija lor permanenta de a asigura familiilor proprii un confort corespunzator**. Autoritatile publice locale trebuie sa vina in intampinarea lor printr-o **buna administrare a patrimoniului public** dar mai ales prin masuri si programe de modernizare si adaptare a acestuia la specificul si necesitatile locului.

In prim plan apar astfel preocuparile noastre pentru **imbunatatirea infrastructurii locale dar si pentru crearea unor conditii moderne, adaptate, pentru mediul educational si de ocupare profesionala**. Planurile si proiectele noastre se inscriu in prioritatile *Strategiei de Dezvoltare Durabila a judetului Prahova*, aprobata si asumata de catre Consiliul Judetean Prahova in perspectiva anilor 2021 – 2027. Aceasta *Strategie* contribuie astfel la o **dezvoltare unitara si echilibrata a comunitatilor locale din judetul nostru**.

Ne propunem sa **intervenim la nivelul infrastructurii de transport si circulatie a comunitatii noastre** printr-o serie de lucrari care au in vedere **mentenanta, reparatii sau consolidari ale terasamentelor existente dar si prin construirea de obiective noi**. Asfaltarea drumurilor reprezinta astfel una dintre **prioritatile absolute**, in eforturile de a asigura locuitorilor nostri conditii de acces si transport la un standard de viata firesc.

**Specificul montan al comunitatii noastre** solicita in mod constant infrastructura locala. Ploile abundente sau vanturile puternice, desi fenomene izolate, reusesc sa puna probleme serioase cailor de circulatie. Aceste manifestari ale naturii au creat deseori probleme de-a lungul principalelor paraie, acolo unde **am intervenit in repararea sau consolidarea unor poduri, podete, maluri sau versanti afectati de viituri**.

Ca si pana in prezent, ne propunem ca interventiile noastre sa fie realizate nu numai dupa consumarea evenimentelor de calamitate ci mai ales anticipat, **printr-un program coerent de reparatii si consolidari ale albiilor si malurilor cursurilor de apa**. Ne propunem ca aceste lucrari sa fie realizate **preponderent cu materiale locale** ( lemn, piatra, agregate de cariera ), insa vom aplica in egala masura sisteme si solutii moderne in cadrul acestor interventii.

Manifestam, in egala masura, o preocupare deosebita pentru **conditiile in care se desfasoara educatia tinerei generatii. Reparatiile edificiilor de invatamant si modernizarea conditiilor de studiu si desfasurare a activitatilor didactice** se inscriu cu prioritate pe lista preocuparilor noastre. Gradinitile si incintele de invatamant primar si gimnazial au beneficiat deja **de o serie de lucrari de imbunatatire a conditiilor** si vom continua in acelasi ritm cu restul obiectivelor.

Accesul copiilor si elevilor catre institutiile educationale reprezinta o preocupare importanta. Pe langa asfaltarea drumurilor, ne propunem sa amenajam trotuare si incinte de stationare a mijloacelor de transport public ( alveole ), pentru **cresterea calitatii si sigurantei circulatiei la nivel local.**

**Conditii de confort domestic precum alimentarea gospodariilor cu apa, canalizare si acces la retea de gaze naturale** sunt obiective importante pe care ni le propunem **pe termen mediu si lung.** Alimentarea cu apa reprezinta deja o realitate la nivel local, urmand sa o completam cu dezvoltarea unei retele de canalizare si, in perspectiva, cu cea de alimentare cu gaz metan.

Dezvoltarea rurala nu se traduce doar prin crearea de conditii statice ci mai ales prin **incurajarea unor activitati sau preocupari care sa sustina potentialul creativ si ocupational local.** Dorim sa **incurajam tanara generatie sa ramana in comunitatea noastra** printr-o serie de facilitati si inlesniri de natura sa le asigure conditii de viata atractive.

Suntem pe deplini constienti de **mostenirea istorica si traditionala a locurilor noastre** si de aceea vrem sa contribuim la incurajarea si mentinerea mestesugurilor traditionale. Avem in vedere **crearea unor spatii de productie pentru meseriasii care aleg sa continue** vechile deprinderi locale, mostenite din batrani, dar si pentru activitatile generate de ritmul si cerintele vietii actuale.

In zona noastra, **pastoritul si cresterea animalelor au o lunga si frumoasa traditie** pe care vrem sa o continuam. Astfel, produsele lactate sau de origine animala vor fi integrate intr-un **sistem de sprijin destinat in special micilor fermieri,** implicand astfel tinerii comunitatii in perpetuarea acestor activitati productive.

**Potentialul turistic, istoric si natural al comunitatii noastre ne permite sa dezvoltam programe de promovare si valorificare turistica,** astfel incat comunitatea noastra sa beneficieze de avantajele unui turism adecvat. In acest scop, programul nostru de dezvoltare comunitara contine o componenta importanta sub forma unui **program distinct de dezvoltare si valorificare a potentialului turistic local.**

Acestea sunt principalele obiective pe care le dorim **demarate si continuate la nivelul comunitatii locale in exercitiul 2021 – 2027**. Aceasta lista de prioritati si obiective este pe deplin perfectibila si ne dorim sa fie **un real program de dezvoltare locala care va continua pe termen mediu si lung**. In acest scop, vrem sa mentinem **un dialog permanent cu membrii comunitatii locale**, de la care sa aflam atat principalele probleme sau preocupari dar mai ales variante de rezolvare sau remediere, asa cum sunt ele vazute la nivelul fiecaruia.

Alaturi de acestia manifestam aceeasi incredere in **intentia de a moderniza comunitatea noastra intr-un ritm calculat, natural, astfel incat sa integram solutiile actuale in peisajul local si nu invers**. Tocmai de aceea avem deplina convingere si reusita deplina a proiectelor noastre.

**Primarul Comunei Cerasu,**

**Alin Staicu**

## **2. Principalele domenii de dezvoltare comunitara**

---

Acestea sunt identificate conform necesitatilor specifice locale si in acord cu prioritatile semnalate autoritatilor publice locale de catre locuitorii comunei Cerasu si ai satelor componente.

Structurarea lor tine cont de principiile dezvoltarii durabile incluse si detaliate la nivelul Strategiei de Dezvoltare Durabila a Judetului Prahova si corelate cu obiectivele similare ale programelor de sprijin sau finantare ale Uniunii Europene.

Domeniile de dezvoltare comunitara mentionate mai jos nu cuprind preocuparile si responsabilitatile care sunt asumate in mod natural de catre autoritatile publice locale in baza legislatiei in vigoare ( ex. programele de asistenta sociala ).

### **A. Dezvoltarea infrastructurii publice locale**

- a. Modernizarea drumurilor publice. Investitii noi in infrastructura rutiera
- b. Rețele de utilitati
- c. Extinderea si actualizarea PUG-ului comunei Cerasu

### **B. Gospodarirea rețelei hidrografice locale**

- a. Amenajari si consolidari ale albiilor si malurilor
- b. Decolmatare si intretinere periodica a cursurilor de apa
- c. Lucrari hidrotehnice in scopul prevenirii alunecarilor de teren

### **C. Educatie si ocupare profesionala**

- a. Modernizarea si intretinerea spatiilor de invatamant
- b. Facilitati habitationale pentru tanara generatie
- c. Sprijinirea activitatilor cu specific local
- d. Incurajarea tinerilor fermieri si valorificarea produselor de origine animala

### **D. Iniativa participativa – implicarea locuitorilor in procesele decizionale locale**

### **E. Dezvoltarea potentialului turistic local**

- a. Program de dezvoltare a turismului local.

Raportate la *Strategia de Dezvoltare Durabila a Judetului Prahova*, obiectivele de dezvoltare ale comunitatii locale Cerasu se incadreaza in urmatoarele capitole:

1. **Infrastructura rutieră din județ (rețeaua de drumuri, străzi, trotuare, zone pietonale, piste pentru bicicliști, etc.);**
2. **Diversificarea și dezvoltarea sectorului agricol și agro-alimentar în județ;**
3. **Infrastructura utilitară din județ (apă, canalizare, iluminat public, salubritate, etc.);**
4. **Protejarea și conservarea mediului și a biodiversității în județ (arii protejate, parcuri naturale, conservarea pădurilor, etc.);**
5. **Sprijinirea adaptabilității forței de muncă, promovarea antreprenoriatului în județ;**
6. **Infrastructura educațională din județ (rețeaua de creșe, grădinițe, școli, licee, universități, etc.).**

**Sursele de finantare ale investitiilor** incluse in prezentul program de dezvoltare comunitara vor fi asigurate dupa cum urmeaza:

- a. Finantare de la bugetul local al comunei Cerasu sau de la bugetul CJ Prahova;
- b. Finantare asigurata de la Bugetul Central;
- c. Finantare in cadrul unor parteneriate autorizate ale autoritatilor locale alaturi de UAT-uri invecinate, grupuri de actiune locala (GAL), alte institutii publice judetene sau centrale.
- d. Finantare in cadrul unor programe de dezvoltare ale Uniunii Europene;
- e. Finantare in cadrul unor parteneriate derulate alaturi de entitati sau asociatii private avand ca scop cresterea calitatii vietii in cadrul comunitatii locale de la Cerasu.
- f. Programe internationale de cooperare si parteneriat alaturi de structuri publice sau private recunoscute de lege.

---

#### **A. Dezvoltarea infrastructurii publice locale – rețelele de drumuri, utilități și actualizare urbanistică**

Reteaua locală de drumuri publice reprezintă o componentă vitală a comunității prin funcția sa dublă: **dreptul locuitorilor la liberă deplasare alături de accesul neîngrădit al acestora la un sistem local de drumuri publice realizate sau întreținute în cele mai bune condiții.**

Drumurile locale devin astfel importante prin natura lor, aceea de a crea **legături reale între oameni și comunități**. Fie în scopul deplasărilor uzuale, fie pentru transporturile marfurilor, indiferent de natură și destinație, drumurile reprezintă pentru comunitate un adevărat suport de sprijin și relaționare.

Specificul montan al comunității noastre aduce o serie de **preocupări suplimentare în ce privește executia sau întreținerea rețelei locale de drumuri publice**. Ploile abundente, zăpezile sau perioadele lungi cu temperaturi scăzute afectează permanent structura și integritatea lor. În afara de aceasta, transporturile grele de materiale lemnoase sau de altă natură slabesc în timp rezistența terasamentelor.

Până în prezent au fost executate o serie de **interventii cu materiale locale** (piatră, balast, agregate) pentru repararea sau consolidarea unor sectoare de drum. Acolo unde structura solului nu este propice realizării și exploatarei drumurilor (izvoare subterane, soluri instabile ca urmare a acțiunii apelor subterane) au fost deja realizate o serie de **consolidări care și-au dovedit o relativă eficiență în timp**: maluri sau versanți din vecinătatea drumurilor consolidați cu traverse sau stalpi din beton, cursuri de apă regularizate sub forma unor cataracte din structuri de beton similare.

Retelele de utilități care sunt dezvoltate în perimetrul comunitar (apa, canalizare, gaz metan) urmăresc îndeosebi traseul drumurilor principale. Ulterior, prin ramificația lor, acestea ajung la consumatori (gospodării), asigurându-se astfel **accesul facil al locuitorilor la distribuția autorizată a utilitatilor**.

Având în vedere acest aspect, modernizarea drumurilor trebuie să aibă obligatoriu în vedere perspectiva dezvoltării unor rețele de distribuție a utilitatilor astfel încât **traseele viitoarelor tevi, cabluri sau conducte să fie preconizate anticipat**. În acest mod, orice lucrare ulterioară la nivelul rețelelor de utilități (avarii, reparații, extinderi, modernizări) să presupună o minimă intervenție asupra integrității drumurilor publice.

**Atat drumurile cat si retelele de utilitati trebuie integrate in mod unitar in infrastructura comunitara.** Aceste doua componente majore – drumurile si retelele de utilitati – trebuie sa fie dezvoltate cu prioritate nu numai in perimetrul intravilan al comunitatii ci mai ales in cel extravilan. Tendintele actuale si viitoare aduc in prim plan **necesitatea extinderii habitatului local cu noi areale exterioare localitatilor**, in contextul unor investitii diverse – unitati de servicii publice, case familiale, facilitati de productie locala si altele.

Autoritatile locale vor anticipa aceste tendinte de extindere a perimetrului intravilan si **vor defini zonele principale de interes pentru dezvoltare** utilizand instrumente si proceduri urbanistice legale – extinderea Planului Urbanistic General ( PUG ) al comunei Cerasu.

**a. Modernizarea drumurilor publice. Investitii noi in infrastructura rutiera**

Autoritatile publice locale ale comunei Cerasu vor aborda reseaua de drumuri locale conform urmatoarelor capitole de lucrari si interventii:

- 1. Asfaltarea etapizata a retelei publice de drumuri locale;**
- 2. Amenajarea de trotuare si refugii necesare transportului public de persoane;**
- 3. Construirea sau amenajarea de poduri, podete si drumuri noi;**
- 4. Repararea, consolidarea si mentenanta drumurilor locale si de interes local.**

**Asfaltarea drumurilor publice locale si amenajarea lor** conform normativelor specifice ( santuri sau rigole pentru preluarea apelor pluviale, parapeteti, marcaje etc. ) sunt preocuparea majora a administratiei publice locale. Asfaltarea se va realiza etapizat, in functie de importanta, categoria si gradul de utilizare a drumurilor locale.

Drumurile neasfaltate din mediul rural reprezinta marea majoritate a acestor retele iar **reducerea decalajelor si modernizarea lor prin asfaltare trebuie sa devina o misiune a autoritatilor pe termen mediu si lung.** Persista inca, in mentalul local, ideea de “asfalt” doar in centrul comunitatilor, acolo unde sunt situate principalele obiective locale: scoala, primaria, caminul cultural, biserica, politia si magazinele. Aceasta stare de fapt trebuie considerata doar ca un rezultat al unei alte etape istorice, atunci cand satele au fost electrificate si s-au construit primele edificii publice din mediul rural.

Provocarea si imperativul vremurilor actuale ne determina sa ne asumam continuarea acestor proiecte comunitare. Logistica si echipamentele actuale permit lucrari de asfaltare in termene rezonabile.

**Straturile si compozitia asfaltului** care vor fi utilizate trebuie sa tina cont de **specificul montan al comunei Cerasu dar si de tiparul utilizarii drumurilor de catre localnici** ( transportul lemnelor sau a marfurilor cu gabarit mare ).

Drumurile noi vor fi create pe domeniul public sau pe domeniul privat, in functie de necesitatile viitoare ori in conformitate cu alte strategii de dezvoltare locala (ex. turism ). Drumurile care se vor crea pe domeniile private vor fi predate catre autoritatile publice locale pentru exploatare si mentenanta conform prevederilor legislatiei specifice.

**Noua infrastructura rutiera va trebui sa cuprinda toate elementele specifice drumurilor actuale, conform normativelor.** Construirea sau asfaltarea unui drum local nu vor fi complete daca nu se vor crea, acolo unde se impune, amenajarile necesare:

- Trotuare pentru pietoni sau refugii/alveole dedicate transportului public;
- Rigole sau santuri de preluare si descarcarea apelor pluviale;
- Parapeti sau balustrade metalice de protectie;
- Borne, marcaje si elemente de semnalizare rutiera ( semne rutiere ).

Orice regula de buna administrare a patrimoniului solicita **urmarirea un timp a comportarii unei lucrari sau a unui obiectiv.** In acest mod este prelungita viata investitiei respective iar orice avarie sau deteriorare pot fi usor corectate sau reparate.

Pe acest principiu este construita si **strategia locala privind buna administrare a retelei de drumuri publice locale sau de interes local.** Aceasta din urma titulatura include si caile de acces cu regim juridic privat ori cu situatie incerta a caror utilitate este dovedita in timp si recunoscuta unanimitate la nivel comunitar.

Drumurile vor fi reparate distinct, in functie de capacitatea portanta / materialul executat la realizarea lor:

- **Drumuri de asfalt** – mixturi asfaltice, bitum sau materiale echivalente ori assimilate, pentru drumurile asfaltate;
- **Drumuri betonate** – betoane preparate in statii autorizate, conform regulilor si normativelor specifice;
- **Drumuri pietruite** – piatra, lemn, nisip sau balast, acestea reprezentand de cele mai multe ori resurse locale.



**Interventiile la nivelul terasamentului** tuturor drumurilor publice locale sau de interes local se vor realiza prin **utilizarea materialelor specifice ( nisip, balast, piatra )**, indiferent de categoria stratului de uzura ( asfalt sau drumuri pietruite ).

**Podurile si podetele** se vor repara in functie de materialul constructiv. Eventualele lucrari de consolidare pot aduce **imbunatatiri acestor elemente de infrastructura** in sensul cresterii calitatii si durabilitatii acestora ( ex. un pod sau podet de lemn poate fi inlocuit de o structura similara din beton sau metal ).

**Consolidarea retelei de drumuri** si a infrastructurii locale are loc in mod punctual, de cele mai multe ori in urma unor intemperii care subrezesc sau slabesc capacitatea normala de suport si rezistenta a drumurilor.

Principiul utilizarii cu prioritate a materialelor locale sau de provenienta locala se mentine ( piatra, lemn, agregate ), insa **folosirea materialelor superioare de siguranta structurala** este la fel de importanta ( ciment, beton si prefabricate din beton, gabioane ). Interesul public este acela al **mentinerii retelei de drumuri in stare buna de functionare iar consolidarile necesare se vor efectua in mod responsabil si asumat.**

**Mentenanata infrastructurii locale** de transport devine astfel un serviciu public important si obligatoriu. **O urmarire responsabila a comportarii in timp a drumurilor** prelungeste durata de viata a acestora concomitent cu prelungirea conditiilor de siguranta a exploatarii lor. Indiferent daca este vorba de obiective nou create ( asfaltari, poduri/podete noi ) ori de reparatii sau consolidari ale retelei existente, supravegherea lor de catre autoritati este la fel de importanta.

Autoritatile publice locale vor realiza **un calendar al lucrarilor de mentenanata**, organizand echipe de lucru ale aparatului administrativ propriu in functie de anotimp ori conditiile meteo, repectiv in functie de categoria si starea tehnica a obiectivelor supravegheate.

#### **DJ 230 – DC 30 – Cerasu – Slon – Tabla Butii**

O importanta particulara il reprezinta acest **drum de mare importanta si insemnatate istorica** – “marele drum de pe Plai” – cel care leaga vechile provincii ale Tarii Romanesti si Transilvaniei. **Cimitirul Eroilor de la Tabla Butii**, amenajat de preotul Ioan Vasilescu de la Slon la scurt timp dupa incheierea Primului Razboi Mondial, chiar in apropierea demarcatiei dintre cele doua provincii romanesti, reprezinta **un obiectiv spiritual desoebit al comunitatii noastre.**

**Comemorarea eroilor de la Tabla Butii in fiecare an la 6 august – ziua Schimbarii la Fata – ne responsabilizeaza cu atat mai mult in calitatea noastra de administratori publici. In contextul importantei sale istorice, mentinerea acestei rute de circulatie in conditii optime de acces si circulatie reprezinta preocuparea noastra permanenta.**

**Perspectiva de reabilitare si modernizare a acestui drum este asumata si de catre CJ Prahova in cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabila a Judetului Prahova 2021 – 2027, constitutind asadar un obiectiv de interes major la nivel judetean. Cu toate acestea, implicarea noastra in lucrarile periodice de reparatii si amenajare ale acestui drum este la fel de importanta. De aceea, administrarea sa curenta constituie o responsabilitate permanenta a autoritatilor publice locale de la Cerasu.**

**b. Retele de utilitati – accesul comunitatii locale la retelele de apa, canalizare, gaz metan si energie electrica**

Conditii moderne de confort comunitar devin din ce in ce mai accesibile si in mediul rural. Accesul la retelele de apa potabila, canalizare si gaz metan au incetat demult sa reprezinte un lux si devin, mai degraba, **un drept legitim habitational al locuitorilor comunitatii noastre.**

Alimentarea cu apa potabila a gospodariilor locale este deja o realitate insa aceasta trebuie urmata aproape obligatoriu de dezvoltarea retelei de canalizare. Principiile de functionare ale operatorilor autorizati de apa si canalizare presupun **simetria consumului de apa potabila cu generarea apei uzate.**

Prin urmare, retelele de utilitati disponibile sau care vor fi amenajate la nivelul comunitatii noastre pot fi sistematizate astfel:

**1. Retele de apa si canalizare**

- Conectarea integrala la reseaua de apa potabila a tuturor gospodariilor;
- Initierea proiectarii si executiei retelei locale de canalizare.

**2. Reteaua de gaz metan**

- Conectarea institutiilor publice si a gospodariilor la reseaua publica de gaz metan.

**3. Reteaua de energie electrica**

- Extinderea retelei electrice locale;

- Achizitia si montarea de transformatoare noi de capacitate marita pentru acoperirea consumului in crestere.

Cele 3 categorii de retele trebuie corodonate in functie de cateva cerinte sau imperative:

- **Prezervarea mediului si a resurselor naturale** – utilizarea gazului metan va reduce presiunea consumului de masa lemnoasa pentru incalzire si nevoi curente;
- **Corelarea executiei retelelor de utilitati cu infrastructura drumurilor locale** – executia retelelor subterane de utilitati va urma traseul drumurilor locale, fiind necesara o coordonare a acestor doua categorii in graficul de investitii sau interventii ulterioare. In acest mod se vor evita interventiile inoportune care presupun spargerea drumurilor recent realizate/modernizare in scopul realizarii retelelor de utilitati.
- **Asigurarea accesului la retelele locale de utilitati in contextul dezvoltarii viitoare a comunitatii** – extinderea intravilanului actual in contetul unor investitii noi sau pentru amenajarea de gospodarii noi.

**c. Extinderea si actualizarea PUG-ului comunei Cerasu**

Amplasarea comunitatii noastre intr-un **cadru natural montan aduce noi oportunitati de dezvoltare turistica**. In acest scop, prezentul program de dezvoltare comunitara locala se completeaza cu programul de valorificare a potentialului turistic local. Ambele programe compun **Strategia de dezvoltare locala Slon – Cerasu pe termen mediu si lung**, in stransa corelare cu Strategia de Dezvoltare Durabila judeteană elaborata de catre CJ Prahova.

Extinderea PUG-ului comunei Cerasu este determinata de **ritmul anticipat de dezvoltare comunitara dar si de oportunitatile reale din domeniul turismului** ( unitati de cazare si servicii asimilate ).

Dezvoltare turistica are in vedere 3 segmente de interes, cate pot fi valorificate in mod echilibrat: **potentialul natural, patrimoniul traditional si mostenirea istorica**. Aceste veritabile oportunitati presupun categorii de investitii specifice, care sa ofere vizitatorilor conditii optime de cazare, masa si explorare a cadrului natural si istoric.

O astfel de dezvoltare trebuie sa fie sprijinita in mod egal pe 3 coordonate:

- a. **Extinderea si modernizarea drumurilor de interes local, publice sau private;**
- b. **Extinderea si cresterea capacitatii retelelor de utilitati spre viitoarele dezvoltari din actualul spatiu extravilan ( care va deveni extravilan prin extinderea PUG-ului ).**
- c. **Asigurarea unui cadru urbanistic cu reguli si limitari justificate in dezvoltarea viitoarelor obiective, in scopul integrarii acestora in cadrul natural-istoric si traditional al zonei.**

Toate aceste imperative de dezvoltare sunt esentiale in dezvoltarea comunitatii locale pe termen mediu si lung. Viitoarele investitii trebuie sa gaseasca **un cadru regulamentar si functional potrivit**, pentru facilitarea si buna coordonare a acestor proiecte noi.

De aceea, extinderea PUG-ului comunei Cerasu reprezinta un obiectiv de importanta majora pentru comunitatea noastra.

#### **B. Gospodarirea retelei hidrografice locale**

Dincolo de pitorescul lor, **apele de munte pot crea probleme mari in conditiile unor intemperii sau manifestari meteo virulente**. Viiturile sau suvoaiele de apa acumulate rapid in urma unor ploii abundente **pot crea distrugerii mari in special la nivelul retelei de drumuri dar si asupra gospodariilor invecinate**. Alunecarile de teren pot urma unor perioade lungi de precipitatii iar efectele lor distructive sunt dificil de remediat.

Reteaua locala de pâraie este dispersata pe intreg teritoriul administrativ al comunei Cerasu, toate aflund in pâraul emisar Drăjnuța. Acesta creste in volum pe masura ce cursul sau coboara spre zona Valenilor de Munte, strabatand comunitatile locale de la Cerasu si Drajna.

Alaturi de modernizarea si intretinerea drumurilor, **gestionarea retelei hidrografice locale si diminuarea efectelor nefaste create de vremea severa, reprezinta al doilea obiectiv edilitar major al administratiei noastre**.

In fapt, programul de modernizare, reparatii si consolidare a drumurilor locale are o serie de puncte de convergenta cu implicarea noastra in gestionarea cursurilor de apa. Distrugerile provocate de torenti afecteaza in primul rand **integritatea drumurilor invecinate dar si a podurilor sau podetelor de pe traseul acestora**. Diferenta dintre cele doua categorii de

administrare este data de **caracterul ocazional al acumularilor rapide de apa** provenita din precipitatii sau topirea rapida a zapezilor.

Exista, de asemenea, doua categorii de servicii si interventii care pot fi realizate in cadrul programului de gospodarire a cursurilor de apa

**1. Amenajari si consolidari ale albiilor si malurilor – interventii care se realizeaza preventiv dar si in caz de necesitate.** Acestea presupun urmatoarele categorii de lucrari si materiale:

- Drenaje ale albiilor si indepartarea obstacolelor existente ( bolovani de mari dimensiuni, acumulari de aluviuni, trunchiuri si resturi de copaci ) care pot obtura curgerea naturala a apelor;
- Construirea de stavilare sau nasade pentru atenuarea efectelor torentilor;
- Consolidari ale malurilor prin lucrari de interventie si blocare cu elemente structurale de lemn, beton sau prefabricate de beton ori gabioane;
- Interventii conjugate in zona malurilor invecinate cu structurile drumurilor locale prin refacerea terasamentului si consolidarea versantului.

**2. Decolmatare si intretinere periodica a cursurilor de apa – operatiuni preventive periodice care se vor realiza in scopul diminuarii efectelor viiturilor.** Acestea au in vedere indepartarea resturilor de materiale aduse de ploile abundente, in special in zona podurilor si podetelor sau in zona de confluenta a cursurilor de apa.

**3. Lucrari hidrotehnice in scopul prevenirii alunecarilor de teren, care se vor realiza in zonele predispuise unor astfel de fenomene.**

**C. Educatie si ocupare profesionala**

Acordam o atentie deosebita tinerei generatii dar mai ales **perspectivei acesteia de a ramane in cadrul comunitatii noastre in calitate de antreprenori sau prestatori specializati de servicii.**

Sprijinul pentru cei tineri trebuie asigurat din primii ani, respectiv de la gradinita si pana la finalizarea studiilor medii. Comunitatea noastra dispune de **gradinite, scoli primare, gimnaziale**

si un liceu tehnologic in comuna Cerasu iar aceasta infrastructura de invatamant si educatie ne responsabilizeaza suplimentar fata de tanara generatie.

Incurajarea tinerilor trebuie sa inceapa din primii lor ani, in primul rand prin asigurarea unui **cadru educational de calitate**: spatii de invatamant corespunzatoare, mobilier si inventar didactic, transport local in conditii de siguranta. La acestea se adauga **contributia nemijlocita a dascalilor, profesorilor si educatorilor**, pentru manifestam intreaga noastra sustinere si apreciere.

Parcursul tinerilor in sistemul comunitar de educatie si invatamant trebuie continuat ulterior printr-un **mecanism institutional de sprijinire a dezvoltarii lor profesionale la nivel local**.

Chiar daca unii dintre ei aleg provocarile vietii urbane, o parte insemnata alege sa ramana in cadrul comunitatii. Dinamica crescuta a mobilitatii transporturilor de persoane ( individuale sau colective – masini personale sau microbuze si autobuze ) asigura un acces rapid al tinerilor spre principalele orase – Valenii de Munte, Ploiesti. In acest mod, **ei pot sa-si pastreze domiciliul in cadrul comunitatii noastre si sa aleaga un mod de viata combinat**, in conditiile accesibilitatii facile a deplasarii catre centrele urbane din proximitate.

Cu toate acestea, ne preocupa in mod deosebit alegerile profesionale ale absolventilor in perspectiva intergrarii lor la nivel local. In acest sens, distingem doua categorii de preocupari profesionale:

- **Meserii sau profesii deprinse la finalizarea studiilor** ( ex. tehnicieni, mecanici etc. );
- **Meserii specifice comunitatii locale** ( cresterea animalelor, activitati forestiere etc. ).

Cele doua directii mentionate mai sus aduc in prim plan o serie de masuri si proiecte pe care le vom continua sau initia cu grad de permanenta:

**a. Modernizarea si intretinerea spatiilor de invatamant**

- Reparatii, renovari sau extinderi ale cladirilor ( gradinite, scoli );
- Reparatii si achizitii periodice de mobilier si material didactic;

**b. Facilitati habitationale pentru tanara generatie**

- Impozite minimale ale gospodariilor cu proprietari tineri;

- .....
- .....
- .....

**c. Sprijinirea activitatilor cu specific local**

- Incurajarea afacerilor de familie, amestecurilor traditionale si a perpetuarii acestora;
- Crearea de zone si spatii de productie pentru meseriasii;

**d. Incurajarea tinerilor fermieri si valorificarea produselor de origine animala**

- Sustinerea crescatorilor locali de animale prin diverse facilitati coordonate la nivel local ( taxe minimale, asigurarea accesului neingradit la pasunile comunale si la sursele de apa din extravilan, premieri ocazionale in cadrul unor evenimente publice locale s.a. );
- Dezvoltarea unei retele de colectare si valorificare a laptelui si a produselor de origine animala de provenienta locala prin identificarea beneficiarilor finali ai acestui proces.

Ne propunem sa manifestam **deschidere si sprijin catre orice initiativa locala** prin care serviciile profesionale asigurate de catre localnici sa raspunda in mod eficient necesitatilor actuale.

Locuitorii comunitatii noastre sunt indreptatiti sa beneficieze de **servicii specializate conform dezvoltarii tehnologice actuale**, astfel incat sa reducem pe cat posibil decalajele fata de mediul urban. In acest mod putem contribui la **mentinerea confortului si a sigurantei fiecaruia dintre membrii comunitatii locale**, care vor gasi solutii si servicii adecvate in mediul in care traiesc.

**D. Initiativa participativa – implicarea locuitorilor in procesele decizionale locale**

Codul Administrativ(O.U.G nr. 57/2019) statueaza **principiul consultarii si participarii locuitorilor la deciziile care privesc viata comunitatii locale**. Dincolo de structurile si ierarhiile

recunoscute de lege care se constituie la nivelul autoritatilor publice locale si care sunt purtatoare ale interesului public si comunitar local, locuitorii au dreptul legitim si legal de a propune, sustine ori aduce la cunostinta autoritatilor orice preocupare ori initiativa de natura sa contribuie la imbunatatirea conditiilor de viata.

Consultarea cetatenilor cu privire la prioritatile si actiunile comunitare asumate de catre autoritatile publice locale reprezinta asadar un drept recunoscut fiecarui locuitor. **Dialogul organizat cu membrii comunitatii locale** se poate face prin mijloacele recunoscute de lege ( ex. referendum local ) dar poate imbraca si forma unei consultari directe, periodice sau ocazionale.

Membrii comunitatii locale pot veni cu **solutii sau variante de rezolvare ale unor probleme edilitare sau de interes local** printr-un dialog direct si nemijlocit cu membrii autoritatii publice locale. Vor fi incurajate initiativele care propun solutii ori metode de rezolvare, creandu-se astfel **cadrul regulamentar potrivit pentru exercitarea drepturilor cetatenesti**.

Prin dialog si consultare periodica, locuitorii comunei Cerasu si ai satelor apartinatoare **pot aduce la cunostinta decidentilor locali chestiuni sau subiecte de interes local**. In acest mod, autoritatile pot afla mai repede despre orice preocupare sau problema locala, inainte de a intreprinde orice demers de informare institutionala.

Implicarea locuitorilor in procesele decizionale locale se poate realiza in cateva modalitati legitime:

- **Informarea oficiala sau ad-hoc a reprezentantilor autoritatii publice locale in legatura cu orice problema sau situatie de interes local, astfel:**
  - Prin informare verbala, directa sau telefonica;
  - Prin informare scrisa, sub forma unor adrese sau sesizari oficiale;
  - Prin utilizarea mijloacelor electronice si de comunicare on-line ( aplicatii interactive, e-mail, retele sociale s.a. ).
- **Consultari periodice ale locuitorilor comunitatii in functie de zona/sectorul satului in care domiciliaza ( ex. zona Centru, Bradet, etc. ), care se pot derula:**
  - In cadru organizat sau la fata locului, in functie de subiectul semnalat.



- Prin consultare individuala a cetatenilor sub forma unor sondaje sau chestionare care sa colecteze preocuparile, problemele sau solutiile acestora privind subiecte de interes comunitar.
- **Implicarea locuitorilor in initiative voluntare care privesc comunitatea locala, astfel:**
  - Campanii de curatenie si intretinere sau reparare a domeniului public;
  - Plantari de copaci sau toaletari ale vegetatiei situate pe domeniul public;
  - Alte campanii de interes public sau comunitar derulate alaturi de membrii comunitatii locale.
- **Dezvoltarea spiritului comunitar de ajutor reciproc, prin mobilizarea periodica sau ocazionala a locuitorilor interesati sa contribuie la derularea sau finalizarea unor proiecte individuale sau colective din cadrul comunitatii ( cultivarea si perpetuarea spiritului de "clacă" existent in mentalul colectiv local ).**

Implicarea cetatenilor in procesul decizional local **nu va substitui preocuparea si atributiile autoritatilor publice locale recunoscute prin lege.** Acestea vor trebui sa dea dovada de responsabilitate si asumare a deciziilor care privesc comunitatea, indiferent de gradul lor de sustinere locala.

Alesii administratiei locale isi castiga locurile si responsabilitatile in baza unui **mandat acordat de catre locuitori pe termen limitat.** Deciziile si modul in care vor administra comunitatea vor fi evaluate si sanctionate de catre membrii comunitatii la urmatorul ciclu electoral. De aceea, rolul administratorilor publici este unul asumat, responsabil si recunoscut ca atare de catre legiuitor.

#### **E. Dezvoltarea potentialului turistic local**

---

Cadrul natural deosebit in care se regaseste comunitatea noastra ne determina **sa gandim un plan de valorificare a turismului pe termen mediu si lung.**

Exista trei atribute certe care dau consistenta mediului local: **natura, istoria si traditia.** In calitate de administrator publici, ne vom stradui **sa construim si sa dezvoltam un turism sustenabil,** care sa ia in considerare particularitatile comunitatii noastre.

Pana in prezent a existat o preocupare minimala a administratiilor anterioare pentru dezvoltarea unui sistem local profesionist de servicii turistice. Relativa integritate a cadrului natural si traditional-istoric local ne permite **sa cream liber si fara constrangeri un ansamblu de reguli prin care sa valorificam in mod echilibrat si chibzuit atractiile locale.**

Interesul nostru este **sa integram orice dezvoltare viitoare in mediul local si nu invers.** In acest scop, dezvoltarea turismului la nivelul comunitatii noastre va face obiectul unui capitol separat din cadrul Strategiei de dezvoltare comunitara.

Prin aceasta abordare dorim sa confirmam importanta pe care o acordam ideii de dezvoltare durabila la nivelul comunitatii noastre, **printr-o raportare sincera si echilibrata la locuitori si la patrimoniul natural, traditional si istoric local.**

**Program de dezvoltare locala a turismului  
la nivelul comunitatii satului Slon,  
comuna Cerasu, judetul Prahova**



## 1. Preambul

---

Prezentul proiect isi doreste sa schiteze si sa stabileasca un cadru general de solutii prin care **obiectivele de interes ale satului Slon sa fie promovate catre potentialii turisti.**

Abordarea fenomenului turistic la Slon trebuie facuta gradual si asumat, **printr-o dezvoltare echilibrata** atat a obiectivelor in sine cat mai ales a viitoarei infrastructuri de turism – spatii de cazare, activitati complementare sau cai de acces si circulatie. Desi poate parea simplu, o **dezvoltare armonioasa a turismului la Slon trebuie sa tina cont de doi factori esentiali: natura si istoria locurilor.** Intre acestia se situeaza factorul local, oamenii si traditiile lor, veritabil liant viu intre natura si istoria spatiului.

Chiar si in conditiile actuale, la Slon este posibila o dezvoltare turistica originala, folosindu-se atat exemple similare din tara sau strainatate dar urmandu-se si un traseu propriu, determinat de originalitatea locurilor si a oamenilor din zona. Orice viitoare investitie, amenajare sau punere in valoare **trebuie sa fie minim invaziva si in armonie deplina cu natura, traditia si cadrul inconjurator,** in ansamblul lui.

Comunitatea locala are **dreptul natural si justificat la dezvoltare si evolutie, insa aceasta trebuie facuta asumat, natural si nu fortat,** prin importarea unor modele nepotrivite sau prin utilizarea de solutii sau obiective care nu-si pot justifica prezenta fireasca, armonioasa in zona.

Realizarea acestui ansamblu de masuri si obiective se poate realiza printr-un **efort conjugat al autoritatilor publice locale si judetene alaturi de intreprinzatori particulari sau organizatii specializate.** Toti factorii implicati trebuie sa constientizeze ca sansa dezvoltarii comunitatii locale de la Slon sta tocmai in originalitatea locurilor, a oamenilor si a traditiei, toate suprapuse pe o istorie mai veche sau mai recenta.

Intr-o lume alerta, **sansa Slonului sta tocmai in particularitatea sa – un cadru natural intact, o istorie frumoasa, traditii si oameni deosebiti.**

## 2. Cadrul legal

---

Fundamentul legitim al initierii prezentului program de dezvoltare locala in turism se regaseste in doua acte normative:

- **Codul Administrativ ( OUG 57/2019 )** - articolul 129, la capitolul privind competentele Consiliilor Locale ale unitatilor administrativ teritoriale din Romania;
- **OUG 34/2013** – articolul 5 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente din extravilanul localitatilor.
- **Legea 350/2001** privind amenajarea teritoriului si urbanismului, alaturi de cadrul legislative complementar.

#### **Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 - Codul Administrativ**

La alineatul 2, al articolului 129 sunt mentionate ca atributii ale Consiliului Local *“dezvoltarea economico-sociala si de mediu a comunei, orasului sau municipiului” ( litera b )*, la care se adauga *“administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului” ( litera c )*.

Alineatul 4 al aceluiasi articol 129 vine sa detalieze atributiile mentionate succint la alineatul 2, litera b, precizand printre altele rolul Consiliului Local de a *“aproba strategiile de dezvoltare economica, sociala si de mediu a unitatii administrative-teritoriale” ( litera e )*, respectiv de a asigura *“un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală” ( litera f )*.

In exercitarea atributiilor mentionate mai sus, alineatul 10 al articolului 129 confirma atributiile legale ale Consiliului Local de a *“asigura, în tot sau în parte, cu acordul instituției sau autorității publice titulare a dreptului de proprietate sau de administrare, lucrări de amenajare, dotare și întreținere a clădirilor sau terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului, în scopul creșterii nivelului de atractivitate turistică a unității administrativ-teritoriale, cu condiția ca, prin acordul exprimat, titularul dreptului să permită accesul publicului în spațiile astfel îmbunătățite pe o perioadă de minimum 5 ani” ( litera b )*.

#### **Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013**

Localizarea satului Slon in peisajul montan din Nord-Estul judetului Prahova determina raportarea la prevederile OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente din extravilanul localitatilor. Acest act legislativ impune masuri adecvate de protejare pasunilor, venind in ajutorul crescatorilor locali de animale.

In ciuda restrictiilor clare impuse de OUG 34/2013, anumite categorii de pajisti extravilane din inventarul domeniului public sau privat al comunei Cerasu vor face parte din prezentul program de dezvoltare locala a turismului in zona. Ne referim in special la pajistile situate in vecinatatea principalelor drumuri publice, care beneficiaza de o usoara accesibilitate si care pot deveni amplasmente pentru viitoare investitii in domeniul turistic.

Astfel, articolul 5, alineatul 3, litera g din OUG 34/2013 prevede ca exceptie modalitatea prin care aceste pajisti pot fi scoase din circuitul agricol pentru realizarea unor "lucrari in cadrul programelor de dezvoltare locala/judetana/regionala initiate de catre autoritatile administratiei publice locale". Scoaterea acestor pajisti din circuitul agricol se face fara recuperarea suprafetei extrase.

#### **Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul**

Reglementarea de ordin urbanistic a viitoarei dezvoltari a infrastructurii turistice locale se va face in baza Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul. In baza acestei legi, la nivel local va fi initata extinderea actualului Plan Urbanistic General ( PUG ) al comunei Cerasu, dublata de actualizarea Regulamentului Local de Urbanism ( RLU ). Cele doua instrumente legale vor defini conditiile de edificare si dezvoltare a viitoarelor obiective prin care vor fi asigurate servicii specializate in turismul local.

Compromisul urbanistic acceptat de legiuitor, in conditiile limitarilor sau a expirarii valabilitatii PUG-ului, este Planul Urbanistic Zonal ( PUZ ). Acest instrument este reglementat prin Ordinul MLPTL nr. 176/N din 16 august 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice referitoare la "Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000.

Prin PUZ pot fi aprobate initiativele de dezvoltare urbanistica care nu isi gasesc fundamentul legal si juridic la nivelul PUG-urilor a caror valabilitate a expirat sau care nu cuprind in reglementarile lor zonele de dezvoltare de interes turistic local.

### 3. Context de dezvoltare. Viziune si obiective

Dinamica sociala si economica actuala a Romaniei **determina comunitatile rurale sa identifice solutii de dezvoltare prin valorificarea potentialului local**. Preocuparile din acest domeniu pot fi centralizate si promovate sub forma unor programe de dezvoltare locala, fiecare comunitate urmand sa-si stabileasca propria strategie de dezvoltare.

**Dezvoltarea acestor programe trebuie facuta in armonie cu strategiile de dezvoltare aprobate la nivelul fiecarui judet si de a caror coordonare si implementare sunt responsabile Consiliile Judetene abilitate.**

Strategia de Dezvoltare Durabila a Judetului Prahova pentru perioada 2021 – 2027 (SDD) reprezinta etalonul de referinta in identificarea principalelor directii de dezvoltare locala a comunitarii locale de la Cerasu. **Importanta crescanda a zonei Cerasu-Slon este recunoscuta oficial si de catre autoritatile judetene prin includerea, in SDD, a proiectului de reabilitare a drumului DJ230 - DC30 Cerasu-Slon-Tabla Butii**, ca parte importanta a planului de mobilitate si conectivitate la nivelul judetului Prahova.

Strategia judeteana de dezvoltare durabila transfera la nivelul comunitatilor locale obiectivele stabilite si finantate prin bugetul multi-anual al UE pe durata 2021-2027. Sistematizarea principalelor obiective si prioritati stabilite la nivel european se va realiza prin Mecanismul de Redresare si Rezilienta, implementat la nivelul fiecarui stat membru prin intermediul Planurilor Nationale de Redresare si Rezilienta (PNRR).

Inceputul celei de-a treia decade a secolului XXI surprinde, asadar, comunitatile locale ale judetului Prahova **intr-un context favorabil initierii unor investitii noi care sa creasca nivelul de trai al locuitorilor din mediul rural**. Modalitatile specifice prin care se va realiza acest obiectiv urmeaza sa fie interpretate de fiecare comunitate locala in functie de specificul si obiectivele existente la nivelul fiecaruia, utilizand procedurile si cadrul de obiective stabilite la nivel macro prin PNRR.

Patrimoniul cultural si natural al judetului Prahova stabileste in mod neechivoc principalele domenii de preocupare ale autoritatilor publice, devenind prin aceasta un veritabil context de dezvoltare pentru fiecare comunitate.

**Obiectivele de dezvoltare turisitica ale comunitatii locale Slon-Cerasu urmaresc atingerea a trei scopuri esentiale:**

- **Valorificarea echilibrata a potentialului natural, istoric si traditional al zonei;**

- Integrarea responsabila a noilor investitii in peisajul natural si traditional al zonei;
- Crearea de noi locuri de munca pentru membrii comunitatii locale.

### Satul Slon – spatiu turistic original

Avantajul major al arealului natural de la Slon este **tocmai buna sa conservare din ultimii ani**, in ciuda unor interventii umane izolate ( defrisari necontrolate ). Lipsa unei dezvoltari comunitare accelerate care sa fi fost sustinuta de catre autoritatile locale s-a dovedit ( paradoxal ) un fapt pozitiv pana in prezent. Astfel, in absenta oricarui tip de lucrari sau amenajari comunitare care, nu de putine ori, s-a realizat in mod dezorganizat si neunitar, peisajul natural s-a pastrat in general intact.

Este drept, **viata moderna a patruns si la Slon iar cele mai vizibile semne sunt prezente la nivelul confortului individual sau familial: locuinte construite cu materiale moderne, in totala** contradictie cu materialele traditionale folosite la construirea caselor, la care se adauga o abundenta de automobile sau alte vehicule motorizate.

Nu este de condamnat dorinta locuitorilor de a beneficia de confortul locativ modern – materiale durabile, termoizolatoare, instalatii si echipamente de caldura sau climatizare – insa aplicarea acestor modele de construire sau amenajare a caselor aduce deservicii tocmai singurului avantaj major al comunitatii – **caracterul traditional intact al zonei, vazut atat la nivelul arhitecturii taranesti cat mai ales in ce priveste mediului inconjurator.**

In egala masura, comunitatea trebuie sa constientizeze ca sansa de dezvoltare locala cea mai accesibila ramane cadrul natural-istoric al zonei, pentru care sunt necesare cateva etape de pregatire. Acestea au in vedere **fie pastrarea ori revitalizarea infrastructurii existente ( in special drumurile ) dar mai ales crearea de amenajari si incinte noi pe traseele de interes major**, in special in punctele cunoscute ale acestora.

**Modernizarea ( asfaltarea ) principalelor drumuri de acces nu trebuie sa reprezinte o amenintare in sine**, atat timp cat procedeele tehnice de executie sunt realizate corespunzator. Cu toate acestea, mai multe cai de acces si comunicatie terestra pot fi mentinute in starea lor naturala ( drumuri forestiere pietruite ), intervenindu-se periodic pentru intretinere ori reparatii.

#### 4. Principalele directii de dezvoltare

---



Primaria si Consiliul Local ale comunei Cerasu vor sustine si finanta initiative de dezvoltare a potentialului turistic local orientate pe cateva directii de implicare:

- Initiative promovate si finantate din bugetul local ale comunei Cerasu sau din bugetul CJ Prahova;
- Investitii finantate de operatori privati in cadrul prezentului program local de dezvoltare a turismului;
- Investitii sustinute prin parteneriate autorizate ale autoritatilor locale alaturi de UAT-uri invecinate, grupuri de actiune locala (GAL), alte institutii publice sau entitati asociative interne si internationale care au ca obiect promovarea si dezvoltarea turismului local.
- Programe de voluntariat ale persoanelor sau organizatiilor de profil sprijinite sau facilitate de catre autoritatile publice locale.

Activitatea de valorificare si dezvoltare a potentialului turistic local va fi orientata pe 3 directii de dezvoltare:

- a. Lucrari de amenajare si semnalizare pentru punerea in valoare a obiectivelor natural-istorice prezente in zona, ceea ce implica in mod gradual:**
  - Identificarea certa a principalelor obiective de interes turistic si istoric din zona si inscrierea lor, de catre autoritatile publice locale, pe o lista speciala.
  - Stabilirea principalelor solutii estetice si creative in baza carora se vor executa ulterior elementele de semnalizare si amenajare ( ex. banci, panouri de informare si orientare, troite, pavilioane etc. ).
  - Utilizarea cu precadere a materialelor de provenienta locala – indeosebi lemn si piatra – contribuind astfel la pastrarea specificului si patrimoniului local identitar.
  - Amenajarea unui centru de informare turistica la nivelul satului Slon, vizibil si usor accesibili pentru vizitatori.
- b. Crearea unui cadru legal-urbanistic actualizat pentru viitoarele investitii in domeniul turistic, care trebuie sa aiba in vedere:**
  - Extinderea zonei intravilane actuale a satului Slon prin viitorul Plan Urbanistic General (PUG).

- Actualizarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) si stabilirea unor criterii arhitectural-estetice in baza carora se pot ridica noi constructii in zonele de interes turistic;
- Incurajarea utilizarii materialelor locale si a solutiilor tehnice si de amenajare folosite de inaintasi in noile proiecte de constructii privind obiective destinate locuirii.

**c. Revitalizarea patrimoniului traditional-taranesc si integrarea lui in circuitul turistic local, cu obiective certe precum:**

- Incurajarea si perpetuarea spiritului voluntar de intrajutorare ( "claca" ) prin atragerea celor interesati ( localnici si/sau iubitori ai zonei ) in proiecte de reparatii si amenajare a unor obiective de interes ( case, izvoare, piscuri montane panoramice s.a. ) sau in activitati curente ( taiatul lemnului, cosirea ierbii, pregatirea fanului s.a. ) in beneficiul persoanelor dezavantajate ( batrani, familii cu venituri reduse, s.a. ).
- Identificarea gospodariilor taranesti traditionale aflate in stadii diverse de conservare/degradare si initierea unor lucrari de reparatii sau intretinere in acord cu proprietarii si autoritatile locale.
- Incurajarea proprietarilor de case taranesti cu arhitectura traditionala pentru a contribui sau sprijini reparatiile si amenajarea acestora in vederea integrarii lor in circuitul turistic ( cazare sau crearea de exponate destinate vizitarii ).
- Revitalizarea mestesugurilor gospodaresti in faurirea de obiecte destinate activitatilor zilnice de odinioara – greble si furci de lemn, sindila de fag, unelte de taiat lemnul, s.a. – care pot fi expuse, valorificate sau utilizate in activitatile voluntare ( ex. "claca" ).
- Identificarea si sprijinirea localnicilor care intretin sau contribuie la dainuirea obiceiurilor sau a deprinderilor traditionale ( "tezaur viu" ).

Din punct de vedere al sistematizarii teritoriale a obiectivelor de interes major, se disting doua ramuri principale:

- **"Vechiul drum de pe plai" Slon – Tabla Butii ( DJ230 – DC30 )**, obiectiv strategic general inclus in strategia de dezvoltare a CJ Prahova, cu continuare spre judetele invecinate Brasov si Buzau utilizand retelele de drumuri locale;

- **Valea Telejenelului din proximitatea satului Slon**, pe axa Maneciu (baraj acumulare) – punctul Schinda – Valea Stanii.

Cele doua trasee aproximativ paralele se inchid in proximitatea satului Slon ( zona sudica ) respectiv in zona Pasului Boncuta din partea nordica, descriind astfel un areal unitar.

In privinta **tipologiei viitoarelor obiective investitionale** care vor fi dezvoltate in zona, pot fi identificate urmatoarele:

- a. **Unitati de cazare si alimentatie publica (cabane, pensiuni, locuri de agrement s.a. ) oferind servicii specializate si adaptate de turism**, implicand urmatoarele circuite subsecvente:
  - Integrarea profesionala a localnicilor in sistemul de servicii de turism si ospitalitate conform standardelor in domeniu;
  - Crearea unui lant de aprovizionare cu alimente de provenienta locala furnizate de producatori locali;
  - Crearea unui sistem de servicii indirecte la nivelul comunitatii locale, prin implicarea unor operatori locali in derularea programelor turistice ( ex. plimbari cu atelaje sau masini de teren, s.a. ).
  
- b. **Infrastructura specifica destinata activitatilor de explorare a spatiului natural – trasee destinate drumetiilor sau pentru activitatile auto-moto-velo**, care cuprinde;
  - Reteaua de drumuri publice de interes local ( drumuri comunale sau de exploatare, drumuri si poteci forestiere ) care vor fi amenajate sau intretinute de catre autoritatile publice locale alaturi de institutiile publice titulare ( ex. Romsilva, Apele Romane etc. ).
  - Amenajarea de trasee noi in scopul declarant mai sus, prin implicarea administratorilor publici ai fondului forestier si a autoritatilor publice locale.
  
- c. **Echipe si instalatii de transport persoane la inaltime ( telesaune sau telegondole ) si refacerea partiala a vechiului terasament de cale ferata forestiera de pe Valea Telejenelului** in scopul calatoriilor recreative cu trenul tras de locomotive cu abur, proiecte de perspectiva care vor fi pregatite si initiate dupa maturizarea serviciilor mentionate la punctele anterioare.

**Dupa profilul turistilor care vor vizita cu precadere zona turistica Slon – Tabla Butii – Valea Telejenului, pot fi identificate doua categorii:**

- Turisti iubitori de liniste, traditie, istorie, natura si drumetii;
- Turisti dedicati sporturilor cu vehicule in cadru natural sau ai sporturilor in general – biciclete, vehicule off-road.

Turistii vizati provin cu precadere din mediul urban si sunt, de obicei, generatii nascute la tara, cei care au copilarit in mediul rural sau oameni care isi regasesc linistea si echilibrul in peisajul montan traditional.

#### **5. Principiile dezvoltarii turistice de la Slon**

---

In interpretarea principiilor de dezvoltare expuse la capitolul anterior, se disting cateva prioritati in dezvoltarea viitoarelor obiective sau servicii de interes in zona:

##### **a. Integrarea viitoarelor obiective in peisajul local**

Este nevoie de crearea unei legaturi naturale, organice, intre viitoarele amenajari ( imobile, mobilier rustic, mijloace de orientare, alte incinte de interes comunitar s.a. ) si spatiul traditional istoric de la Slon. Aceste obiective trebuie edificate utilizand cat mai mult materialele locului ( lemn, piatra ) si respectand linia traditionala a habitatului local. In acest mod, viitoarele amenajari isi vor gasi un loc firesc in peisajul local, fara a agresa in vreun fel integritatea naturala si istorica a locurilor. Autoritatile publice pot incuraja si prioritiza investitiile care vor utiliza materiale prietenoase cu mediul, adica exact cele care se integreaza in peisajul local.

##### **b. Stabilirea unor reguli urbanistice clare si neechivoce**

Regulile urbanistice trebuie aplicate cu prioritate viitoarelor cladiri sau incinte de destinatie turistica ( spatii de cazare, alimentatie publica etc. ). Acest gen de obiective se vor ridica de la zero si vor ocupa spatii naturale care nu au fost amenajate pana in prezent. De aceea, viitorul PUG al comunei Cerasu trebuie sa defineasca explicit spatiul intravilan extins, mai precis arealul

in care vor fi permise viitoarele unitati de cazare si alimentatie publica. Regulile principale trebuie sa aiba in vedere estetica generala a cladirilor ( apropiata de specificul montan si traditional ), materialele utilizate, aliniamentele fata de drumurile publice s.a., astfel incat aceste viitoare dezvoltari sa se integreze natural si functional in specificul local.

### c. Crearea unei identitati culturale a comunitatii istorice de la Slon

Izvorul central al patrimoniului cultural-istoric de la Slon este rezonanta si insemnatatea date de "marele drum de pe plai", respectiv vechiul punct de vama de la Tabla Butii. La acestea se adauga incintele fortificate de la Ciuga, Tabla Butii sau postul vamal pe timp de iarna de la Grohotis ( punctul cunoscut local si sub denumirea "La Cruce" ). Caracterul istoric 'de frontiera' al comunitatii de la Slon aduce o trasatura distincta spatiului local. Chiar si in prezent, satul Slon este ultima asezare inainte de limita istorica dintre Transilvania si Tara Romaneasca urmand traseul drumului catre Tabla Butii. Pe acest considerent se poate construi o identitate a spatiului natural, traditional si istoric de la Slon, care sa devina reprezentativa in demersurile ulterioare de promovare a potentialului turistic al zonei.

## 6. Proiecte strategice de dezvoltare locala in turism pe termen mediu si lung

Comunitatea locala trebuie sa-si stabileasca o serie de obiective care vor fi dezvoltate si atinse pe termen mediu si lung. **Acest lucru va fi posibil dupa o minima maturizare a serviciilor de dezvoltare si valorificare turistica propuse in prezentul program.**

O dezvoltare investitionala chibzuita, echilibrata si in acord cu mediul local va atrage in viitor categorii de turisti care vor aprecia in mod deosebit o categorie noua de obiective. Libera circulatie in spatiu UE a permis multor cetateni romani sa-si petreaca vacantele in zonele montane din Europa Centrala. Aici au admirat cu precadere **infrastructura si echipamentele turistice moderne**, care insa au devenit posibile dupa o evolutie naturala a dezvoltarii zonei respective.

Dezvoltarea fortata a unor facilitati sau infrastructuri specifice pentru turisti va aduce un dezechilibru grav zonei turistice de la Slon. Tocmai din acest motiv este oportun sa identificam astfel de obiective de perspectiva, a caror realizare va fi determinata de maturizarea serviciilor care se vor dezvolta pana la acel moment.

### **Sistemul de transport suspendat pe cablu ( telecabina/telegondola )**

Propunem un astfel de sistem specific peisajului montan care **va reprezenta un element de inovatie dar si de continuitate in peisajul local.**

Inovatia consta tocmai in originalitatea acestui sistem, care va fi implementat in premiera in spatiul turistic de la Slon. Tehnic si strategic, viitoarea instalatie de transport pe cablu va trebui sa uneasca doua repere de interes, identificate cat mai apropiat in linie dreapta la nivelul reliefului local.

Conform acestei descrieri, cea mai potrivita amenajare de transport suspendat pe cablu este ruta dintre fosta Statie de funicular Carpenis – statia de transport forestier Schinda. Cele doua repere au o importanta strategica si deopotriiva simbolica:

- **Statia de funicular Carpenis** reprezenta unul din punctele nodale ale transportului suspendat de masa lemnoasa in vaile impadurite de la Slon din prima parte a secolului XX.
- **Statia de transport forestier Schinda** a reprezentat, pana la inceputul anilor '70 ai secolului trecut, un centru dinamic in transportul lemnului si al personalului angajat in aceasta industrie pe reseaua de cale ferata forestiera vama Buzaului – Maneciu ( urmand traseul paralel cu raul Telejenel ).

Ambele puncte au avut o insemnatate deosebita si au ramas drept amintiti vii in mentalul comunitatii locale, in conditiile in care majoritatea localnicilor a fost integrata in cele doua sisteme de exploatare a masei lemnoase din imprejurimi.

O viitoare retea de transport suspendat pe cablu va avea o dubla insemnatate:

- **Va aduce un tribut simbolic vechii industrii de exploatare a lemnului** si va face tranzitia de la vechile sisteme de transport forestier la cel modern, de persoane ( turism ).
- **Va consemna maturizarea primei etape de servicii in turismul local** si va asigura trecerea catre un nivel superior de servicii.

Dezvoltarea viitoarei linii de telecabine trebuie facuta obligatoriu in sistem integrat, urmarind principiile deja enuntate anterior:

- In vecinatatea celor doua statii ( Carpenis si Schinda ) trebuie create unitati de servicii publice asimilate ( cabane, restaurante ) si infrastructura conexa ( parcare, spatii de odihna create prin mobilier si amenajari specifice ).
- Traseul aerian descris de cele doua statii trebuie dublat cu poteci pentru drumetie si cicloturism, viitoarea telecabina devenind astfel un vehicul de facilitare a acestor activitati turistice.

O a doua etapa ipotetica a acestui proiect poate fi o retea de telecabine/telegondole spre muntele Clabucetul Maneciuului, situatie in care recomandarile anterioare raman valabile.

### **Revitalizarea ( partiala ) caii ferate forestiere**

Amintirile inca vii ale localnicilor in etate care au activat in vechiul sistem feroviar forestier isi pot gasi o frumoasa analogie peste decenii in acest proiect indraznet. Ca si transportul aerian pe cablu, refacerea vechii infrastructuri de cai ferate forestiere cu ecartament ingust va interveni dupa o deplina intelegere si maturizare a serviciilor turistice care se vor fi dezvoltat la Slon in urmatoarele decenii.

Crearea unei retele de cale ferata forestiera presupune in primul rand restrictionarea cel putin partiala a accesului cu vehicule ( motorizate sau manuale ) pe drumul actual care insoteste raul Telejenel. Acest lucru nu va fi usor acceptat de catre localnici si oaspeti, cu exceptia situatiei in care blocarea unui sector de drum necesar caii ferate forestiere este compensata cu amenajarea unui drum alternativ deschis circulatiei publice ( auto si pietonale ).

In ideea unui astfel de compromis, poate fi avuta in vedere dezvoltarea unui traseu limitat al caii ferate intre doua foste statii ( ex. Schinda – dupa Varianta ) iar accesul auto sa fie recreat printr-un drum paralel, pe aceeasi latura sau posibil pe versantul opus ( peste raul Telejenel ).

O astfel de initiativa de dezvoltare, ca si cea privind reseaua de telecabina/telegondola propusa anterior, va necesita colaborarea stransa intre UAT-urile Cerasu si Maneciu dar, in mod deosebit, va avea nevoie de know-how-ul si experienta unor comunitati cu traditie in valorificarea potentialului feroviar forestier, din tara si/sau din strainatate.

## **7. Integrarea programului de dezvoltare locala a turismului in strategia CJ Prahova**

---

Programul de dezvoltare al județului Prahova propus de către Consiliul Județean Prahova pentru intervalul 2021 – 2027 stabilește o serie de obiective de dezvoltare durabilă de ordin general ( OG ) și specific ( OS ), care cuprind întregul potențial al comunităților prahovene.

Aceste obiective au fost redactate și structurate în acord cu strategia de finanțare europeană pe intervalul similar de timp, asumată de către autoritățile publice centrale sub forma PNRR. Chiar dacă importanța PNRR este una deosebită, comunitățile locale sunt în general mai receptive la programele de interes local și județean ( chiar regional ). Motivatia ține de directă administrare a resurselor de către autoritățile publice din zona precum și de o mai bună cunoaștere a realității imediate prezente la nivelul comunității locale.

Raportat la lista obiectivelor generale ( OG ) stabilite în strategia de dezvoltare județeană elaborată de către CJ Prahova, programul de dezvoltare locală a potențialului turistic de la Slon prezintă unele similarități. Acestea urmează să fie raportate inclusiv la obiectivele naționale de dezvoltare durabilă ( ODD ), menționate sub această abordare și în programul județean amintit.



a. Obiective generale de dezvoltare ( OG ) si raportarea la obiectivele nationale de dezvoltare durabila ( ODD )

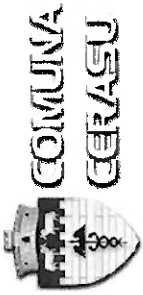
Obiective generale din strategia CJ Prahova OG	Obiective nationale de dezvoltare durabila ODD	Reflectarea in strategia locala de la Slon
OG I. Dezvoltarea capitalului uman al județului Prahova și a ratei de ocupare a acestuia, pentru integrarea într-o economie inovativă și performantă	ODD 8. Muncă decentă și creștere economică – Promovarea creșterii economice sustenabile și incluzive;	Oportunitati de specializare si angajare a localnicilor in noile unitati de servicii turistice.
	ODD 9. Industrie, inovație și infrastructură – Construirea unei infrastructuri reziliente, promovarea industrializării sustenabile și încurajarea inovării.	Intretinerea si modernizarea rețelei locale de drumuri care va permite accesul facil al viitorilor turisti.
OG II. Creștere economică durabilă, prin dezvoltarea antreprenoriatului și a competitivității	ODD8 – Muncă decentă și creștere economică – Promovarea creșterii economice sustenabile și incluzive;	Dezvoltarea unor servicii conexe la nivel local prin implicarea localnicilor cu spirit antreprenorial.
	ODD 9 - Industrie, inovație și infrastructură – Construirea unei infrastructuri reziliente,	Intretinerea si modernizarea rețelei locale de drumuri care va permite accesul facil al viitorilor turisti.

	<p>promovarea industrializării sustenabile și încurajarea inovării;</p> <p>ODD12 - Consum și producție responsabile – Asigurarea unor modele sustenabile de consum și producție;</p>	<p>Crearea unei rețele integrate de susținere reciprocă între viitoarele unități turistice și producătorii locali, furnizorii de alimente preparate după tehnici tradiționale.</p>
<p><b>OG III. Creșterea contribuției echitabile a județului Prahova la realizarea țintei de decarbonizare a României și îmbunătățirea calității mediului</b></p>	<p>ODD12 - Consum și producție responsabile – Asigurarea unor modele sustenabile de consum și producție;</p> <p>ODD15 - Viață terestră – Protejarea, restaurarea și promovarea utilizării durabile a ecosistemelor terestre, gestionarea durabilă a pădurilor, combaterea deșertificării, stoparea și repararea degradării solului și stoparea pierderilor de biodiversitate.</p>	<p>Crearea unei rețele integrate de susținere reciprocă între viitoarele unități turistice și producătorii locali, furnizorii de alimente preparate după tehnici tradiționale.</p> <p>Dezvoltarea infrastructurii turistice în parteneriat cu autoritățile publice responsabile, care se vor implica într-o manieră activă în gestionarea și urmărirea protejării patrimoniului natural local.</p>
<p><b>OG IV. Îmbunătățirea semnificativă a calității vieții cetățenilor din județul Prahova într-un climat de incluziune socială</b></p>	<p>ODD3 - Sănătate și bunăstare – Asigurarea unei vieți sănătoase și promovarea bunăstării tuturor la orice vârstă;</p>	<p>Promovarea de servicii turistice în cadrul natural de la Slon, izvor de sanitare.</p>

<p><b>OG V. Dezvoltarea de comunități durabile și solidare în județul Prahova care valorifică eficient oportunitățile de dezvoltare prin colaborare și parteneriat</b></p>	<p>ODD17 - Parteneriate pentru realizarea obiectivelor.</p>	<p>Dezvoltarea de programe investitoriale în turism după tiparul public-privat sau prin asocierea UAT-urilor învecinate din zona.</p>
--	---	---

**b. Obiective specifice ( OS ) de dezvoltare**

<p><b>Obiective specifice (OS) conform strategiei de dezvoltare durabila a județului Prahova</b></p>	<p><b>Actiuni asumate prin OS</b></p>	<p><b>Scop identificat la nivelul comunitatii locale Slon</b></p>
<p><b>OS.1.2 - Creșterea echilibrată a numărului de locuri de muncă și îmbunătățirea ofertei de ocupare pe teritoriul județului</b></p>	<p>1.2.1.2. Creșterea numărului de locuri de muncă din turism inclusiv în zonele rurale prin diversificarea activităților turistice, servicii turistice comunitare și eco-turism, dezvoltarea turismului școlar și social și branding de destinație (ex. Spații de campare în toate localitățile turistice cu patrimoniu natural sau cultural ale județului – Proiecte de protejare, dezvoltare și promovare a activelor turistice publice și servicii turistice conexe)</p>	<p>Promovarea dezvoltării de noi unitati si incinte turistice care vor furniza servicii specializate in turism si alimentatie publica. Acestea vor necesita mana de lucru locala, creindu-se o relatie reciproc avantajoasa intre investitori, autoritatile publice si locuitorii. Calitatea serviciilor si a produselor va ajuta la construirea unui prestigiu local care se va regasi la nivelul conduitei si mentalitatii locale.</p>



<p>OS 1.2.3. -  <b>Asigurarea forței de muncă necesare în zonele care înregistrează deficite, ex. industria prelucrătoare prin sprijinirea integrării sustenabile pe piața muncii pentru lucrătorii defavorizați, în special pentru tineri, șomeri de lungă durată, grupurile dezavantajate pe piața muncii, foști deținuți, persoane inactice</b></p>	<p>I.2.3.2. Promovarea economiei sociale – inclusiv a auto-ocupării pentru lucrătorii informali (munca la negru), zilieri, sezonieri și alți lucrători defavorizați – prin întreprinderi sociale de inserție / ferme sociale, cooperative / firme deținute de lucrători (meșteșugărești, de producători) în sectoare cum ar fi construcții, deșeuri – reciclare, agricol, turism, domeniul public și amenajarea teritoriului, inclusiv proiecte de restaurare a terenurilor și clădirilor și de reconversie a acestora, cooperative sociale în servicii sociale, ex. îngrijiri la domiciliu pentru persoanele vârstnice, cu dizabilități, constituire de întreprinderi comunitare cu participarea autorităților locale și valorificarea unor patrimoniilor locale dezafectate, achiziții sociale de servicii publice de la aceste întreprinderi</p>	<p>Integrarea în munca a persoanelor defavorizate, prin asigurarea unui loc de munca aproape de gospodariile acestora, precum și încurajarea întreprinzătorilor locali în susținerea serviciilor de turism (artizanat, recrearea de obiecte ale gospodăriei țărănești prin metode vechi, tradiționale).</p>
--	---	---

<p>OS II.2.1. - <b>Stimularea atragerii de investiții în județul Prahova</b></p>	<p>II.2.1.1. Realizarea unei baze de date unice, integrate, cu locațiile pretabile investițiilor și a terenurilor de concesionat, în scopul promovării mediului investițional și acordării de servicii și facilități locale solicitate de potențialii investitori, prin cooperarea organizațiilor de afaceri și mediului antreprenorial</p>	<p>Crearea unei zone noi în peisajul județean unde vor fi create noi locuri de munca și dinamizarea activității turistice care va atrage, la randul său, potențialii investitori la nivel local.</p>
	<p>II.2.1.2 – Documentarea (studii / analize) și promovarea activă a potențialului investițional pentru a face cât mai vizibile oportunitățile oferite de județul Prahova, în vederea direcționării fondurilor de orice tip (guvernamentale sau europene) sau investițiilor private către acele domenii / zone unde pot avea impactul socio-economic cel mai ridicat</p>	<p>Crearea unei strategii de identitate vizuala a comunitatii turistice la Slon și promovarea acesteia prin intermediul institutiilor publice in vederea accesarii de finantari destinate imbunatatirii cadrului general al infrastructurii specifice ( drumuri, fond natural etc. )</p>

<p>OS II.3.2. - <b>Adaptarea industriei locale la cerințele de mediu</b></p>	<p>II.2.1.3 – Promovarea investițiilor de tip green-field</p> <p>II.3.2.1 Sprijinirea dezvoltării unei infrastructuri de alimentare cu energie regenerabilă în cantități care pot satisface nevoile industriei materialelor de bază, în scopul furnizării de energie fără emisii de GES, la prețuri competitive și la un nivel ridicat de fiabilitate</p>	<p>Incurajarea utilizării sistemelor moderne de generare și conservare a energiei dar și a materialelor tradiționale de edificare a viitoarelor obiective ( lemn, piatra ).</p> <p>Incurajarea utilizării sistemelor moderne de generare și conservare a energiei dar și a materialelor tradiționale de edificare a viitoarelor obiective ( lemn, piatra ).</p>
<p>OS II.4.1. - <b>Consolidarea sectorului agricol în economia județului</b></p>	<p>II.4.1.4 Sprijinirea reînnoirii generaționale prin modernizarea sectorului agricol și atragerea tinerilor și accelerarea dezvoltării afacerilor acestora</p> <p>II.4.1.6 Protejarea calității alimentelor și a sănătății consumatorilor și practicarea agriculturii durabile, inclusiv prin diminuarea cantității de pesticide utilizate și organice</p>	<p>Integrarea crescătorilor locali de animale în lanțul de furnizori ai viitoarelor obiective de servicii publice în turism ( cazare, masa ) și încurajarea acestui tip de activitate la nivelul membrilor familiilor acestora.</p> <p>Utilizarea de alimente de origine animală provenite în urma pasunatului în spațiile montane neafectate de poluare și alți factori de risc.</p>

	<p>II.4.2.6 Participarea activă la restaurarea ecosistemelor terestre și acvatice</p>	<p>Programe periodice de reparatii, intretinere si repopulare a faunei si florei locale ( inclusive plantari de arbori specifici zonei ).</p>
<p>OS II.5.1. - Promovarea turismului prahovean, prin acțiuni generale și prin acțiuni specifice fiecărui tip de turism</p>	<p>II.5.1.1 Conceperea și susținerea unor campanii de management al destinațiilor turistice prahovene</p>	<p>Dezvoltarea identitatii locale de la Slon si promovarea acesteia in mediile potentiale de interes.</p>
	<p>I.5.1.3 Stimularea dezvoltării de proiecte de promovare în parteneriate locale / naționale / europene</p>	<p>Initierea de parteneriate cu comunitatile montane din UE si impartasirea experientei acestora in dezvoltarea echilibrata a serviciilor turistice in spatiul natural si istoric respectiv.</p>
	<p>II.5.1.4 Conceperea și facilitarea implementării unor programe turistice în județ</p>	<p>Colaborare activa alaturi de structurile administratiei publice judetene si integrarea serviciilor turistice de la Slon in oferta generala a judetului Prahova pentru turisti.</p>
<p>OS II.5.3. - Îmbunătățirea pregătirii resursei umane ce activează în domeniul turismului</p>	<p>II.5.3.2 Calificarea / reconversia profesională a populației din mediul rural în vederea dobândirii de competențe specifice sectorului turistic</p>	<p>Aparitia de noi locuri de munca in noua industrie locala de turism.</p>

	<p>II.5.3.3 Organizarea de cursuri de instruire pentru întreprinzătorii activi în domeniul turismului, în vederea îmbunătățirii și diversificării activității și a valorii adăugate a serviciilor prestate</p>	<p>Specializarea viitorilor angajați în industria ospitalității pentru dobândirea unei conduite adecvate în relația cu viitorii oaspeți.</p>
<p>OS II.6.1. - Stimularea dezvoltării infrastructurii comerciale și extinderea acesteia în zonele rurale</p>	<p>II.6.1.1 Evaluarea infrastructurii comerciale existente în profil teritorial și identificarea zonelor aflate în deficit</p>	<p>Implicarea autorităților județene în asumarea unor investiții de interes comunitar major, cu implicații directe în buna dezvoltare a serviciilor turistice locale.</p>
<p>OS II.6.3 - Îmbunătățirea calităților profesionale ale personalului implicat în activitatea de comerț și în unitățile de alimentație publică</p>	<p>II.6.3.1 Organizarea de programe de perfecționare pentru personalul angajat în domeniul comerțului</p>	<p>Specializarea viitorilor angajați în industria ospitalității pentru dobândirea unei conduite adecvate în relația cu viitorii oaspeți.</p>
<p>OS III.3.1 - Protejarea, restaurarea și utilizarea sustenabilă a siturilor Natura 2000.</p>	<p>Investiții în rețeaua Natura 2000 - Elaborarea, revizuirea și implementarea Planurilor de</p>	<p>Actualizarea siturilor Natura 2000 în perimetrul natural al satului Slon și integrarea acestora în strategia locală de dezvoltare a turismului și a serviciilor locale din turism.</p>



	management a siturilor Natura 2000 / Planuri de acțiune pentru specii; măsuri de menținere și de refacere a siturilor Natura 2000 pentru specii și habitate, precum și a ecosistemelor degradate și a serviciilor furnizate în afara ariilor naturale protejate	
<p><b>OS III.3.3. - Consolidarea capacității administrative a autorităților și entităților cu rol în managementul rețelei Natura 2000 și a altor arii naturale protejate</b></p>	<p>3.3.1. Programe de îmbunătățire a capacității administrative a entităților cu rol de management al ariilor protejate</p>	<p>Corelarea faptică și legislativă între arealele protejate și integrarea lor responsabilă în circuitele turistice de interes local.</p>
	<p>III.3.3.3. Promovarea implicării comunităților locale în managementul ariilor protejate din județul Prahova</p>	<p>Crearea unor liste de obiective comune care să reunească ariile protejate și oportunitățile generate de programele locale de punere în valoare a patrimoniului natural.</p>
<p><b>OS IV.2.1. - Dezvoltarea sistemelor de apă și apă uzată</b></p>	<p>IV.2.1.2. Proiecte de canalizare</p>	<p>Rețele esențiale ale infrastructurii sanitare, care trebuie dezvoltate cu precădere după finalizarea sistemelor comunitare de alimentare cu apă.</p>

<p><b>OS VI.2.1. -</b> Valorificarea de inițiative în vederea încheierii de parteneriate-cheie cu sectorul public, privat și cu sectorul</p>	<p>VI.2.1.1 Identificarea, dezvoltarea și menținerea de parteneriate și rețele cu părți interesate (organizații neguvernamentale, mediul de afaceri și alte autorități și instituții publice)</p>	<p>Atragerea sau integrarea unor parteneri instituționali și non-instituționali în programele de dezvoltare turistică locală, cu respectarea regulilor și principiilor stabilite prin acestea.</p>
<p><b>OS VI.3.1. -</b> Planificarea teritorială modernă și pregătirea eficientă a proiectelor de investiții pentru a se asigura condiții de locuit și calitatea vieții locuitorilor județului și un cadru previzibil tuturor factorilor interesați din domeniul locuirii</p>	<p>VI.3.1.1 Actualizare Plan amenajarea teritoriului județean</p>	<p>Implicarea autoritatilor judetene in definirea functiunilor si indicatorilor urbanistici adecvati programelor locale de dezvoltare in turism si servicii asimilate. Asigurarea unui standard decent de viata pentru locuitorii zonei.</p>
	<p>VI.3.1.2 Actualizare PUG-uri ale tuturor UAT-urilor din județ</p>	<p>Demers de importanta majora in buna reglementare si urmarire autorizata a dezvoltarii viitoarelor obiective turistice conform tiparului istoric si traditional local.</p>

### 8. Relații inter-instituționale în pregătirea și dezvoltarea programului turistic de la Slon-Cerasu

Pentru aplicarea obiectivelor din prezentul program de dezvoltare locală, autoritățile publice ale comunei Cerasu vor trebui să solicite, să inițieze și să mențină o colaborare activă și continuă cu o serie de instituții publice abilitate. Acestea din urmă vor trebui



implicate gradual, in functie de competentele si responsabilitatile stabilite de lege pentru domeniile pe care le gestioneaza sau administreaza si in spectrul carora se incadreaza actiunile propuse prin prezentul program.

Institutia publica coordonatoare	Structuri subordonate	Domeniu de implicare	Corespondenta la nivel local Slon
<b>CJ Prahova</b>	Directia Tehnica  Arhitect Sef	Investitii publice, infrastructura rutiera  Reguli urbanistice, PUG, RLU	Finantare amenajari pe domeniu public, intretinerea periodica a drumurilor publice, amenajarea de noi cai de circulatie publica.  Reglementarea urbanistica a noilor investitii, actualizare si extindere PUG si RLU Cerasu, introducerea de reguli urbanistice care sa incurajeze utilizarea materialelor traditionale locale in edificarea imobilelor.
<b>Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale</b>	Birou Sanatate, Cultura, Turism  Directia Generala de Dezvoltare Rurala Agentia Nationala a Zonei Montane	Corespondenta cu programele de interes judetean  Sprijinirea dezvoltarii spatiului rural Finantarea noilor investitii de la sate si	Impartasirea experientelor relevante in turism specific comunitatilor cu traditie in acest sens ( ex. Valea Prahovei ).  Programe de finantare si facilitati pentru investitiile in noua infrastructura turistica si in programe de conservare a traditiilor si a produselor locale. Coordonarea regimului juridic al pajistilor si facilitarea schimbarii incadrarii lor juridice si cadastrale in perspectiva noilor investitii locale.

	<p>Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale Directia Agricola Prahova</p>	<p>crearea de noi locuri de munca Promovarea si protejarea traditiilor si specificului rural</p>	<p>Promovarea si sustinerea sarbatorilor specifice din mediul rural si a artizanilor locali.</p>
<p><b>Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor</b></p>	<p>Romsilva</p>	<p>Administrarea fondului forestier in ansamblul sau Gestionarea cadrului si a resurselor naturale</p>	<p>Stabilirea arealului forestier destinat activitatilor de turism si initierea unor programe de amenajare a cailor forestiere care pot fi utilizate in activitati turistice ( ex. off-road ). Amenajari de drumuri, trasee si poteci turistice; Accesul vehiculelor motorizate pe drumurile forestiere</p>
	<p>Agentia pentru Protectia Mediului Garda Nationala de Mediu</p>	<p>Protectia mediului si a resurselor de mediu Sanctionarea activitatilor poluante sau generatoare de poluare si deseuri</p>	<p>Incurajarea activitatilor de protejare a mediului, regenerarea padurilor, asigurarea controlului adecvat in privinta colectarii eseurilor din mediul rural.</p>
<p>Natura 2000</p>	<p>Areale protejate</p>		<p>Integrarea zonelor protejate in programele locale de valorificare a potentialului natural.</p>

<b>Administratia Nationala Apele Romane</b>	Administratia Bazinala de Apa Buzau Ialomita Serviciul de Gospodarire a Apelor Prahova	Administrarea surselor de apa, Verificarea si intretinerea calitatii retelelor de apa	Activitati sportive si de agrement pe lacul de acumulare Maneciu si raul Telejanel, verificarea periodica a calitatii apei si a fondului piscicol.
<b>Ministerul Culturii</b>	Directia Judeteana de Cultura Prahova Muzeul Judetean de Istorie si Arheologie Prahova	Protejarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural istoric	Initiative de amenajare si conservare a situurilor cetatilor Ciuga si Tabla Butii Identificarea, protejarea si punerea in valoare a altor obiective istorice locale conform programelor de cercetare si documentare istorica coordonate de institutiile publice culturale judetene. Redactarea de materiale informative privind situurile istorice si integrarea acestora in strategia de promovare identitara a zonei.
<b>Comuna Maneciu, judetul Prahova</b>	Primaria si CL al comunei Maneciu	Proiecte in turism de interes comun care se deruleaza pe teritoriul administrativ invecinat	Valorificarea importantei drumului spre Tabla Butii si continuitatea catre zona turistica Vama Buzaului.
<b>Comuna Vama Buzaului, judetul Brasov</b>	Primaria si CL al comunei Vama Buzaului		Valorificarea potentialului turistic al Vaii Telejanelului si al obiectivelor de la Schinda si Valea Stanii ( teritoriul comunei Maneciu ). Pograme investitionale noi care implica cel putin doua UAT-uri – noua instalatie de telecablu Slon-Schinda, memoria colectiva a fostelor retele de funicular si a caii ferate forestiere de pe Valea Telejanelului.



---

## Abordarea institutionala in pregatirea si urmarirea prezentului program de dezvoltare locala in turism

Initiativa autoritatilor publice ale comunei Cerasu in pregatirea si aprobarea programului local de dezvoltare a turismului va avea doua abordari:

- Abordarea preliminara, importanta mai ales in relatia cu institutiile administratiei publice centrale sau judetene.
  - Prezentul program va fi supus analizei preliminare din partea acestor institutii. Acestea trebuie sa clarifice, sa corecteze sau sa imbunatateasca obiectivele prezentului program de dezvoltare, prin raportarea acestei initiative la cadrul legislativ si normativ specific fiecarei autoritati. Dupa examinarea favorabila a prezentului program de catre toate institutiile publice precizate, acesta poate intra, intr-o formula completa, in procedura aprobarii la nivelul CL Cerasu.
  
- Abordarea ulterioara, de interes in special in relatia cu UAT-urile invecinate, pentru obiectivele de interes turistic si natural comun ( Maneciu si Vama Buzaului ).
  - Acestor autoritati le vor fi prezentate strategia si obiectivele prezentului program, astfel incat acestea sa-si coreleze propriile initiative de valorificare locala cu cele ale comunei Cerasu. In acest fel se vor realiza amenajari si investitii de amploare si iar obiectivele de interes turistic vor dobandi o omogenitate naturala in cadrul programelor de valorificare zonala.

### 9. Modele de dezvoltare montana la nivel european

---

Autoritatile locale ale comunei Cerasu vor initia colaborari si parteneriate cu administratiile regionale din zonele montane ale Uniunii Europene, cunoscute pentru gradul avansat al serviciilor de promovare si valorificare a turismului local. Zonele de interes vizate sunt cele din arealul Muntilor Alpi, implicand in primul rand comunitati din Austria, Elvetia, Franta si Germania.

In aceste zone turismul montan cunoaste in prezent cea mai avansata dezvoltare in materie de servicii si infrastructura turistica din spatiul european si nu numai. De aceea, pentru autoritatile publice locale ale comunei Cerasu care vor intra in legatura cu aceste comunitati montane vor fi de interes urmatoarele abordari:





- **Modalitatea de dezvoltare urbanistica si de transport in paralel cu protejarea deosebita a cadrului natural inconjurator;**
- **Mentinerea si incurajarea dezvoltarii cladirilor integrate in circuitul turistic local ( cabane, restaurante etc. ) construite dupa principii arhitecturale traditionale;**
- **Crearea si mentinerea lanturilor de aprovizionare cu alimente provenind din culturile ecologice locale ( crescatori de animale, procesatori de carne si lactate, brutari etc. ).**
- **Punerea in valoare a vechilor obiective istorice locale dar in special crearea unei infrastructuri turistice moderne ( telecabine, servicii generale in turism, trasee si cai de acces specializate in functie de tiparul vizitatorilor – ciclisti, sporturi montane, auto-moto etc. ).**

Orice alte subiecte de interes pot face parte din agenda autoritatilor publice locale de la Cerasu in initierea si dezvoltarea unor astfel de parteneriate.

Atat in scopul gestionarii viitoarelor servicii turistice locale de la Slon dar mai ales in vederea abordarilor externe amintite, autoritatile de la nivelul comunei Cerasu vor constitui o asociatie de promovare si dezvoltare a turismului local. Printr-o astfel de structura, accesul catre organizatiile europene de servicii in turism va fi cu siguranta mai facil.

## **10. Concluzii**

Turismul local de la Slon va trebui sa urmeze o linie de dezvoltare naturala, echilibrata, prin implicarea tuturor atractiilor si factorilor locali intr-un sistem integrat si cuprinzator de servicii turistice.

Adevarata provocare va fi buna si judicioasa gestionare a viitoarelor investitii in infrastructura locala de turism, in special cele care vor fi finantate de catre firme si operatori privati. Acestia trebuie sa-si calibreze propriile calcule de rentabilitate si profit in functie de potentialul real al spatiului natural-istoric de la Slon.

Autoritatile publice locale, cu sprijinul specializat al structurii publice judetene ( CJ Prahova ) vor incuraja orice initiativa care se va integra in mod natural in peisajul local. Dimpotriva, acestea vor limita sau respinge investitiile disproportionale si inoportune, care pun in real pericol insasi originalitatea spatiului natural, istoric si traditional de la Slon.

In egala masura, prin structurile specializate care vor fi create in timp ( asociatia de promovare si dezvoltare locala in turism ), autoritatile publice locale vor sprijini initiativele pro-bono

venite din partea persoanelor sau organizatiilor voluntare care isi propun sa cultive si sa protejeze tezaurul cultural, istoric si natural de la Slon. Toate aceste initiative vor trebui sa respecte principiile si liniile de dezvoltare propuse in prezentul program de dezvoltare locala, printr-o simbioza a conlucrarii in spiritul binelui comun.

**Comuna Cerasu  
Octombrie 2021**