



4919799

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Staicu I. Alin Remus, având funcția de Primar la Comuna Cerasu, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	1206 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STACU CRISTINA STACU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	4398 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STACU CRISTINA STACU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	801 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STACU CRISTINA STACU ALIN REMUS

Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	364 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	363 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	998 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	594 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	1544 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet:	Intravilan	2020	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN

Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	601 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2021	869 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2008	1716 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2008	625 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	2780 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA

Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	1600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN- REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	1265 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	805 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	2687 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	3389 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU ALIN REMUS STAICU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	1000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAICU CRISTINA STAICU ALIN REMUS

Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2023	5986 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAIKU ALIN REMUS STAIKU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2023	6300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAIKU ALIN REMUS STAIKU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2023	5100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAIKU CRISTINA STAIKU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2023	4900 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STAIKU CRISTINA STAIKU ALIN REMUS

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate:	Casă de locuit	2012	455 m2	50 %	Construcție	STAIKU CRISTINA STAIKU ALIN REMUS

Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	2096 m2	50 %	Construcție	STAIKU CRISTINA STAIKU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Valea Borului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2021	586 m2	50 %	Construcție	STAIKU ALIN REMUS STAIKU CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Valea Borului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2015	252 m2	50 %	Construcție	STAIKU CRISTINA STAIKU ALIN REMUS
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cerasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2019	724 m2	50 %	Construcție	STAIKU ALIN REMUS STAIKU CRISTINA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
STAICU ION	Împrumuturi acordate în nume personal	1	1477263 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CEC BANK	2020	2048	522600 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
STAICU ALIN REMUS	Comuna Cerasu, CERASU, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 277	PRIMAR	106800 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
STACU EDUARD	AJPIS PRAHOVA	ALOCATIE DE STAT	3540 RON
STACU STEFAN	AJPIS PRAHOVA	ALOCATIE DE STAT	3540 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-05-2025	